



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
Смоленской области

Прокуратура Шумяцкого района  
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

20.01.2020 № 19-1316-2014

На № \_\_\_\_\_

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
об устранении нарушений  
законодательства о ГИС ЖКХ**

Прокуратурой района проведена проверка исполнения законодательства сфере жилищно-коммунального хозяйства с использованием функциональных возможностей государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

В соответствии со ст.2 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) - единая федеральная централизованная информационная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством;

- субъекты, размещающие информацию в системе (далее - поставщики информации), - органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, иные лица, которые обязаны в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в системе.

Согласно ч.16 ст.7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» органы местного самоуправления размещают в системе:

- 1) информацию о наделенных полномочиями на размещение информации в системе должностных лицах органов местного самоуправления, в том числе органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля;
- 2) информацию, предусмотренную пунктами 6, 7, 9, 11, 13, 14, 28, 40 части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона;

ШУ 002575

Главе муниципального образования  
Первомайского сельского поселения  
Шумяцкого района Смоленской области

Богрянцевой С.В.

Администрация Первомайского  
сельского поселения  
**ПОЛУЧЕНО**  
"23" 01 2020 г.  
вход. № 30  
дело № \_\_\_\_\_

3) информацию о способе управления многоквартирным домом, а также информацию, предусмотренную пунктом 30 части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона (в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе - органы государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований), в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления многоквартирным домом;

4) информацию о способе формирования фонда капитального ремонта в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в срок, установленный Жилищным кодексом Российской Федерации, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта в отношении такого дома или выбранный способ не был реализован, с указанием реквизитов соответствующего решения органа местного самоуправления.

В силу п.п. 6, 7, 9, 11, 13, 14, 28, 40 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» обязательной для размещения органами местного самоуправления в ГИС ЖКХ является следующая информация:

- информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние (подп.6 ч.1 ст.6);
- информация об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома (подп.7 ч.1 ст.6);
- информация о нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства (подп.9 ч.1 ст.6);
- производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения (подп.11 ч.1 ст.6);
- информация о разработанных муниципальных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, такие программы и отчеты об их реализации (подп.13 ч.1 ст.6);
- документы, подтверждающие соответствие многоквартирных домов и жилых домов, объектов коммунальной и инженерной инфраструктур требованиям энергетической эффективности, с указанием класса энергетической эффективности таких домов и объектов (подп.14 ч.1 ст.6);
- информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги (подп.28 ч.1 ст.6);
- информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (подп.40 ч.1 ст.6).

В ходе изучения информации, размещенной в ГИС ЖКХ установлено, что Администрацией Первомайского сельского поселения не размещены нормативные правовые акты в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства; отсутствует информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения; отсутствует информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги.

Невыполнение перечисленных требований нарушает права неограниченного круга лиц на доступ к информации о жилищно-коммунальном хозяйстве муниципального образования.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

**требую:**

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устранению выявленных нарушений.
2. Решить вопрос о привлечении лиц, виновных в допущенных нарушениях, к дисциплинарной ответственности.
3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.
4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

Прокурор района

старший советник юстиции

С.С. Старовойтов