



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
Смоленской области

Прокуратура Шумяцкого района

ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи  
Смоленская область, 216410

20.01.2021 № 02-33/Прдп16-21-120660023

На № \_\_\_\_\_



В Совет депутатов  
Первомайского сельского поселения  
Шумяцкого района Смоленской области

**ПРОТЕСТ**  
**на Положение о порядке управления и распоряжения**  
**имуществом, находящимся в муниципальной собственности**  
**Первомайского сельского поселения Шумяцкого района**  
**Смоленской области (утв. решением Совета депутатов**  
**Первомайского сельского поселения от 29.06.2017 года № 22)**

Решением Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумяцкого района Смоленской области от 29.06.2017 года № 22 утверждено Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Первомайского сельского поселения Шумяцкого района Смоленской области (далее - Положение).

Данное Положение в части не соответствует требованиям федерального законодательства и подлежит изменению.

В силу ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Частями 1 и 2 статьи 209 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Федеральное законодательство содержит положения, определяющие особый порядок распоряжения отдельными видами муниципального имущества.

Так, в соответствии со ст.28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом предусмотренных указанными Федеральными законами особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Администрация Смоленской области  
сельского поселения  
**ПОЛУЧЕНО**  
"01" 03 2021 г.  
вход. № 85  
дело № \_\_\_\_\_

ШУ 001025

Прокуратура Шумяцкого района Смоленской области  
№ 02-33/Прдп16-21-120660023

В случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении соответствующего конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа данных объектов не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования данными объектами осуществляется только по концессионному соглашению (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на такое имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

Пункт 11 части 1 ст.4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» относит к числу объектов концессионного соглашения объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем.

Таким образом, оспариваемое Положение противоречит требованиям федерального законодательства в той части, в какой допускает возможность распоряжения муниципальным имуществом без учета специального порядка распоряжения его отдельными видами.

В соответствии со ст.7 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты, не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

На основании изложенного, руководствуясь ст.23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

**требую:**

1. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

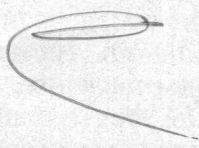
2. Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области (утв. решением Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 29.06.2017 года № 22) изменить, привести в соответствие с требованиями федерального законодательства.

3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего протеста заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения протеста следует незамедлительно сообщить прокурору района в письменной форме.

Прокурор района

старший советник юстиции



С.С. Старовойтов