



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района

ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи
Смоленская область, 216410

12.02.2012 № 02-33/Прдп17-22-20660023

На № _____



В Совет депутатов
Первомайского сельского поселения
Шумячского района Смоленской области

ПРОТЕСТ

на решение Совета депутатов Первомайского сельского поселения от 27.12.2006 года № 68 «Об утверждении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Первомайском сельском поселении»

Пунктом 1 решения Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 27.12.2006 года № 68 «Об утверждении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Первомайском сельском поселении» утверждена норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере от 15 до 18 кв.м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

В этой части решение не соответствует требованиям федерального законодательства и подлежит изменению.

В соответствии со ст.50 Жилищного кодекса Российской Федерации нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Норма предоставления устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

Пунктом 6 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 1 Закона Смоленской области от 30.10.2014 года № 141-з «О закреплении за сельскими поселениями Смоленской области отдельных вопросов местного значения» полномочия

по решению указанных вопросов также отнесены к компетенции органов местного самоуправления сельских поселений.

Администрация Первомайского
сельского поселения

ПОЛУЧЕНО

14.02.2012

вход. № 63

дело № _____

ШУ 004991

Прокуратура Шумячского района Смоленской
области

№ 02-33/Прдп17-22-20660023

Установление нормы предоставления площади жилого помещения в виде диапазона, а не конкретного размера площади жилого помещения, не соответствует требованиям жилищного законодательства.

Так как данное решение не содержит условий и оснований для применения в каждом конкретном случае той или иной площади жилого помещения при предоставлении его по договору социального найма, должностным лицам органа местного самоуправления неправомерно предоставлены широкие пределы усмотрения, созданы предпосылки для выборочного изменения объема прав, а именно, возможности необоснованного применения исключений из общего порядка для граждан.

Перечисленные обстоятельства являются коррупциогенными факторами, предусмотренными подп. «а» п.3 (широта дискреционных полномочий) и подп. «в» п.3 (выборочное изменение объема прав) Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 года № 96.

Согласно статье 6 Федерального закона «О противодействии коррупции» профилактика коррупции осуществляется, в том числе, путем проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и их проектов.

В соответствии с ч. 2 ст. 1 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» коррупциогенными факторами являются положения нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов), устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции.

На основании изложенного, руководствуясь ст.23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.
2. Пункт 1 решения Совета депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 27.12.2006 года № 68 «Об утверждении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Первомайском сельском поселении» изменить, установив норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в виде конкретного размера, а не диапазона.
3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего протеста заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения протеста следует незамедлительно сообщить прокурору района в письменной форме.

Прокурор района
старший советник юстиции

С.С. Старовойтов