



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумяцкого района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216550

Главе муниципального образования
Первомайского сельского поселения
Шумяцкого района Смоленской области

Богрянцевой С.В.

16.05.2012 № Прдр-20660023-101-22/-20660023

На № _____

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений законодательства
о собственности**

Прокуратурой Шумяцкого района проведена проверка исполнения законодательства по бесперебойному обеспечению потребителей коммунальными услугами надлежащего качества.

Установлено, что Администрацией Первомайского сельского поселения Шумяцкого района Смоленской области не исполняются отдельные требования законодательства в указанной сфере.

Проверкой установлено, что в фактическом владении Первомайского сельского поселения имеется МУП «Коммунальщик» как имущественный комплекс. Однако, данный объект не зарегистрирован в собственность муниципального образования Первомайское сельское поселение и не внесен в Единый государственный реестр недвижимости.

Согласно п.4 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 1 Закона Смоленской области от 30.10.2014 года № 141-з «О закреплении за сельскими поселениями Смоленской области отдельных вопросов местного значения» организация в границах поселения тепло- и водоснабжения населения, водоотведения относится к вопросам местного значения сельского поселения.

В силу ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» в собственности поселений может находиться имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

Согласно ст.131 Гражданского кодекса РФ право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней. Регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, ипотека, сервитуты, а также иные права в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами.

Невыполнение требований о государственной регистрации права собственности на объекты коммунального хозяйства порождает правовую неопределенность, ставит под угрозу бесперебойное обеспечение потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, может нарушить нормальные условия жизнедеятельности людей.

Администрация Первомайского сельского поселения
ПОЛУЧЕНО
19.05.2012 г.
вход. № 139
дело № _____

ШУ 000101

Прокуратура Шумяцкого района Смоленской области
№ Прдр-20660023-101-22/-20660023

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры к устранению выявленных нарушений закона, причин и условий, способствующих их совершению.
 2. Решить вопрос о дисциплинарной ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях.
 3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.
- О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

Прокурор района
старший советник юстиции


С.С. Старовойтов

101000 WU

101000 WU

101000 WU