



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216550

287231 313317

Главе муниципального образования
Надейковичского сельского поселения
Шумячского района Смоленской области

Лесниковой И.Г.

23.05.2011 № Прдр-20660023-121-22/-20660023

На №

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений
жилищного законодательства

Прокуратурой Шумячского района проведена проверка соблюдения требований жилищного законодательства, в части обеспечения граждан, нуждающихся в жилых помещениях, жильями помещениями муниципального жилищного фонда.

Установлено, что Администрацией Надейковичского сельского поселения допускаются нарушения в указанной сфере правоотношений.

Конституцией Российской Федерации (ст.40) закреплено право каждого на жилище. Провозглашено, что органы государственной власти и органы местного самоуправления поощряют жилищное строительство, создают условия для осуществления права на жилище.

В соответствии со ст.2 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти и органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище.

Согласно ч.3 ст.52 Жилищного кодекса Российской Федерации принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии (ч.3).

В силу ст.57 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилые помещения по договорам социального найма предоставляются на основании решений органа местного самоуправления.

Согласно ст.15 Закона Смоленской области от 19.12.1996 № 36-з «О предоставлении жилых помещений по договору социального найма в Смоленской области» органы местного самоуправления ежегодно проводят в период с 1 января по 1 апреля перерегистрацию граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В ходе перерегистрации при необходимости дополнительно проверяются жилищные условия очередников.

ШУ 000138

В настоящее время на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Администрации Надейковичского сельского поселения состоит семья Малашковой Надежды Григорьевны.

При изучении учетного дела Малашковой Н.Г. установлено, что семья заявителя 21.05.2010 поставлена Администрацией Надейковичского сельского поселения на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий, состав семьи 5 человек.

На момент принятия Малашковой Н.Г. на учет в собственности Надейковичского сельского поселения свободных жилых помещений не имелось, не имеется и в настоящее время.

Вместе с тем, длительное время (более 10 лет) вопрос об обеспечении Малашковой Н.Г. жильем помещением не решен.

Кроме того, в настоящее время состав семьи изменился и составляет 3 человека. Сведения о жилищных условиях семьи заявителя администрацией поселения не изучались, данные о составе семьи, а также иные обстоятельства, дающие основание претендовать на улучшение жилищных условий, не актуализировались, т.е. перерегистрация заявителя в установленные сроки не производилась.

Перечисленные нарушения стали возможным в результате ненадлежащего исполнения должностными лицами местной администрации своих должностных обязанностей, что недопустимо, т.к. нарушает гарантированные государством жилищные права граждан.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по недопущению подобных нарушений в дальнейшей работе.
2. Решить вопрос о привлечении виновных должностных лиц к дисциплинарной ответственности.
3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

И.о. прокурора района

советник юстиции

Е.Г. Антонова