



845234 902213

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216550

Главе муниципального образования
Надейковичского сельского поселения
Шумячского района Смоленской области
Лесниковой И.Г.

Прдр-20660023-119-21/-20660023

25.06.2021 №

На №

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений
жилищного законодательства**

Прокуратурой района проведена проверка исполнения жилищного законодательства в части реализации органами местного самоуправления полномочий по учету муниципального жилищного фонда, осуществлению муниципального жилищного контроля.

Установлено, что Администрацией Надейковичского сельского поселения допускаются нарушения законодательства в указанной сфере.

В соответствии с п.п.1, 9 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относятся, в том числе учет муниципального жилищного фонда, осуществление муниципального жилищного контроля.

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (ч.1.1 ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации).

На основании ч.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля переданы Администрации Надейковичского сельского поселения по соглашению Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области.

В настоящее время в муниципальной собственности Надейковичского сельского поселения имеется жилое помещение, однако, мероприятия в рамках муниципального жилищного контроля уполномоченным органом в отношении муниципального жилищного фонда не проводились. Учет жилья осуществляется формально, без отражения сведений о его состоянии.

Администрацией Надейковичского сельского поселения, несмотря на то, что переданное полномочие не осуществляется длительное время, мер по устранению данного нарушения не принято.

Бездействие органов местного самоуправления, выразившееся в ненадлежащем учете муниципального жилищного фонда, не проведении проверок соблюдения

ШУ 000019

Прокуратура Шумячского района Смоленской
области
№ Прдр-20660023-119-21/-20660023

обязательных требований в отношении жилых помещений, может привести к существенному ухудшению состояния жилья, нарушению прав заинтересованных лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устраниению выявленных нарушений.
2. Решить вопрос о привлечении лиц, виновных в допущенных нарушениях, к дисциплинарной ответственности.
3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.
4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

Прокурор района

старший советник юстиции

С.С. Старовойтов

18.09.2011 г. г. Екатеринбург
Удостоверено в виде электронной подписи
Советник юстиции Старовойтов С.С.
Согласно Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2011 № 804
«О введении в действие Правил осуществления электронной подписи в Российской Федерации»