ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

24.01.2020 № 24/27-2020

На № _____

Главе муниципального образования
Надейковичского сельского поселения
Шумячского района Смоленской области

Лесниковой И.Г.

ПРОТЕСТ
на Административный регламент Администрации Надейковичского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (утв. постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения № 19 от 25.05.2012 года)

Постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения № 19 от 25.05.2012 года утвержден Административный регламент Администрации Надейковичского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (далее - Административный регламент).

Данный Административный регламент не в полной мере соответствует требованиям федерального законодательства и подлежит изменению по следующим основаниям.

Федеральным законом от 27.12.2018 года № 558-ФЗ в главу 4 Жилищного кодекса Российской Федерации внесены изменения: термин «жилые помещения» заменяется на «помещения в многоквартирном доме». Таким образом, устанавливается единый порядок организации проведения переустройства и (или) перепланировки как жилых, так и нежилых помещений в многоквартирном доме (виды переустройства и перепланировки, основания проведения, порядок согласования с органами местного самоуправления, завершения этих работ, последствия самовольного переустройства и (или) перепланировки и другое).

Указанные изменения закона не нашли отражения в Административном регламенте.

В соответствии со ст.7 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты, не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

Перечисленные нарушения могут привести к нарушению прав заинтересованных лиц в сфере жилищных правоотношений.

На основании изложенного, руководствуясь ст.23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Административный регламент Администрации Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (утв. постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения от 25.05.2012 года № 19) изменить, привести в соответствие с требованиями федерального законодательства.

2. Протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее чем в десятидневный срок с момента его поступления.

3. О времени и месте рассмотрения протеста заблаговременно уведомить прокурора района.

О результатах рассмотрения протеста следует незамедлительно сообщить прокурору района в письменной форме.

Прокурор района

старший советник юстиции С.С. Старовойтов