ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

31.01.2019 № 19-370в-2014

На № _____

Главе муниципального образования
Надейковичского сельского поселения
Шумячского района Смоленской области

Лесниковой И.Г.

ПРОТЕСТ
на Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания» (утв. постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения от 14.04.2014 года № 11)

Постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения № 11 от 14.04.2014 года утвержден Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания» (далее – Административный регламент).

Данный Административный регламент в части не соответствует требованиям федерального законодательства и подлежит изменению.

В соответствии с ч.4 ст.15 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение может быть признано непригодным для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

На основании положений ст.12 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства Российской Федерации № 47 от 28.01.2006 года утверждено Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Постановлением Правительства от 02.08.2016 года № 746 в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом внесены изменения.

Согласно абзацу седьмому п.47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом по результатам работы комиссии предоставлено право принять, в том числе, решение об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Перечисленные изменения законодательства не нашли своего отражения в пункте 2.3 Административного регламента, что может привести к нарушению прав заинтересованных лиц при предоставлении муниципальной услуги.

Кроме того, пунктом 3.3.2 Административного регламента в нарушение п.7, 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом комиссии Надейковичского сельского поселения, а не органу местного самоуправления,

доставлено право признания жилого помещения пригодным (непригодным) для живания.

На основании изложенного, руководствуясь ст.23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Пункты 2.3, 3.3.2 Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания» (утв. постановлением Администрации Надейковичского сельского поселения от 14.04.2014 года № 11) изменить, привести в соответствие с требованиями федерального законодательства.

2. Протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее чем в десятидневный срок с момента его поступления.

3. О времени и месте рассмотрения протеста заблаговременно уведомить прокурора района.

О результатах рассмотрения протеста следует незамедлительно сообщить прокурору района в письменной форме.

Прокурор района С.С. Старовойтов

старший советник юстиции