**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НАДЕЙКОВИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 07 сентября 2017 года № 25

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области |

В соответствии с п. 3 ч. 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

Надейковичского сельского поселения

Шумячского района Смоленской области И. Г. Лесникова

УТВЕРЖДЕН:

решением Совета депутатов Надейковичского

сельского поселения Шумячского района

Смоленской области от 07.09.2017 г. № 25

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения таких земельных участков

и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Надейковичского сельского поселения Шумячского района Смоленской области определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности, до перераспределения земельных участков.

3. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости