|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТУДЕНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 15 января 2024 года №3

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Положение о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области |

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области,

Совет депутатов Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области следующие изменения:

а) Приложение №1 к Положению о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области изложить в новой редакции.(прилагается)

2. Признать утратившими силу решение Совета депутатов Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 26.12.2023 года № 40 «Об утверждении размера платы за наем жилого помещения на 2024 год ».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования. в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Студенецкого сельского поселения».

Глава муниципального образования

Студенецкого сельского поселения

Шумячского района Смоленской области Н.М. Панова

Приложение № 1

к Положению о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда Студенецкого сельского поселенияШумячского района Смоленской области

**Размер платы**

**за наем жилого помещения**

**на 2024 год**

**(НДС не облагается)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги и категория потребителей** | **Единица тарификации.** | **Размер платы, руб.**  **с 01.01.2024 года**  **по 31.12.2024 года** |
| **1.** | **Наем жилого помещения** | За 1 кв.м. общей площади в месяц |  |
| 1.1. | Граждане, проживающие в многоквартирных жилых домах, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов |  | 4,38 |
| 1.2. | Граждане, проживающие в жилых домах, имеющие не все виды благоустройства | За 1 кв.м. общей площади в месяц | 4,38 |
| 1.3. | Граждане, проживающие в жилых домах без удобств, с печным отоплением | За 1 кв.м. общей площади в месяц | 4,38 |