



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

14.05.2026 02-38-2026/Прдп181-26-20660023
№ _____

На № _____



В Администрацию
муниципального образования
«Шумячский муниципальный округ»
Смоленской области

ул. Школьная, д.1, пгт. Шумячи,
Смоленская область, 216410

ПРОТЕСТ

на Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» (утв. постановлением Администрации муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области от 14.05.2025 № 421)

Прокуратурой района в соответствии с поступившим актом Министерства архитектуры и строительства Смоленской области от 17.04.2026 проанализирован Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области от 14.05.2025 № 421, (далее по тексту - Административный регламент).

Установлено, что Административный регламент не в полной мере соответствует требованиям федерального законодательства и подлежит изменению по следующим основаниям.

В соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - ГрК РФ) в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство, в том числе в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 настоящей статьи орган местного самоуправления. К указанному заявлению прилагаются документы и сведения, по утвержденному перечню.

ШУ № 000729

Прокуратура Шумячского района Смоленской
области
№ 02-38-2026/Прдп181-26-20660023

Федеральным законом от 31.07.2025 № 304-ФЗ в ГрК РФ внесены изменения, в частности скорректирован перечень документов, прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на строительство.

Изменения вступили в силу 31.12.2025.

Однако, оспариваемый Административный регламент в соответствии с указанными изменениями не приведен.

Частью 13.1 ст.51 ГрК РФ в случае, предусмотренном частью 11.1-1 настоящей статьи, наряду с основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренными частью 13 настоящей статьи, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории.

Вместе с тем, п.2.22 Административного регламента указанное основание для отказа в выдаче разрешения на строительство, во внесении изменений в разрешение на строительство не предусмотрено.

В соответствии с п.1 ч.1 ст.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» орган, предоставляющий муниципальные услуги, обязан предоставлять их в соответствии с административным регламентом.

Отсутствие в Административном регламенте порядка совершения определенных действий в сфере градостроительной деятельности устанавливает для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, что является коррупциогенным фактором, предусмотренным подп. «ж» п.3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, - неполнота административных процедур.

Согласно ст.6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» профилактика коррупции осуществляется, в том числе, путем проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и их проектов.

В соответствии с ч.2 ст.1 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» коррупциогенными факторами являются положения нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов), устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции.

Несоответствие муниципального правового акта требованиям федерального законодательства может привести к нарушению прав получателей муниципальной услуги, в том числе хозяйствующих субъектов, что недопустимо.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» (утв. постановлением Администрации муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области от 14.05.2025 № 421) изменить, привести в соответствие с требованиями федерального законодательства.

2. Протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее чем в десятидневный срок с момента его поступления.

3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего протеста заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения протеста следует незамедлительно сообщить прокурору района в письменной форме.

Заместитель прокурора района
младший советник юстиции



Е.М. Смирнова