



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумяцкого района

ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

02-37-2025/Прдп352-25-20660023

24.10.2015

№

На №

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений
жилищного законодательства

Прокуратурой района проанализированы сведения о наличии в муниципальном жилищном фонде Шумяцкого муниципального округа Смоленской области жилых помещений, предназначенных для временного проживания граждан.

В соответствии со ст.2 Жилищного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе предоставляют гражданам жилые помещения по договорам найма.

Согласно п.9 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относятся, в том числе определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

В силу ст.92 Жилищного кодекса Российской Федерации к жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся жилые помещения маневренного фонда.

Согласно ст.95 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма; граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными; граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

ШУ № 001926

№ 02-37-2025/Прдп352-25-20660023

иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

Установлено, что в настоящее время в составе муниципального специализированного жилищного фонда Шумяцкого муниципального округа Смоленской области имеется 4 жилых помещения маневренного фонда, расположенных в различных населенных пунктах (пгт. Шумячи, с. Первомайский, д. Гневково).

Однако, такое количество жилых помещений с учетом их территориальной расположенности в случае возникновения указанных в законе оснований чрезвычайного характера, не позволит органу местного самоуправления обеспечить нуждающихся граждан жилыми помещениями для временного проживания.

Допущенные нарушения стали возможными в связи с ненадлежащим исполнением служебных обязанностей должностными лицами Администрации муниципального образования «Шумяцкий муниципальный округ» Смоленской области.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устранению выявленных нарушений закона, причин и условий, способствующих их совершению, недопущению подобного в дальнейшей работе.
2. Решить вопрос о привлечении виновных должностных лиц к дисциплинарной ответственности.
3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

Прокурор района
старший советник юстиции

Д.В. Великанов