



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района
ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

Главе муниципального образования
«Шумячский муниципальный округ»
Смоленской области

Каменеву Д.А.

ул. Школьная, д.1, пгт. Шумячи,
Смоленская область, 216410

02-40-2026/Прдп273-26-20660023

25.06.2016

№

На №

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ об устранении нарушений жилищного законодательства

Прокуратурой района проанализированы сведения о наличии в муниципальном жилищном фонде Шумячского муниципального округа Смоленской области жилых помещений, предназначенных для временного проживания граждан.

В соответствии со ст.2 Жилищного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе предоставляют гражданам жилые помещения по договорам найма.

Согласно п.9 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относятся, в том числе определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

В силу ст.92 Жилищного кодекса Российской Федерации к жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся жилые помещения маневренного фонда.

Согласно ст.95 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма; граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными; граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в том числе в результате признания

ШУ № 000837

Прокуратура Шумячского района Смоленской
области

№ 02-40-2026/Прдп273-26-20660023

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

Установлено, что в настоящее время в составе муниципального специализированного жилищного фонда Шумячского муниципального округа Смоленской области имеется 5 жилых помещений маневренного фонда, расположенных в различных населенных пунктах (пгт. Шумячи, с. Первомайский, д. Гневково).

Однако, такое количество жилых помещений с учетом их территориальной расположенности в случае возникновения указанных в законе оснований чрезвычайного характера, не позволит органу местного самоуправления обеспечить нуждающихся граждан жилыми помещениями для временного проживания.

Допущенные нарушения стали возможными в связи с ненадлежащим исполнением служебных обязанностей должностными лицами Администрации муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устранению выявленных нарушений закона, причин и условий, способствующих их совершению, недопущению подобного в дальнейшей работе.

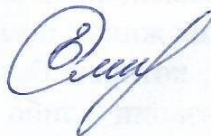
2. Решить вопрос о привлечении виновных должностных лиц к дисциплинарной ответственности.

3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции



Е.М. Смирнова