



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Шумячского района

ул. Садовая, д. 30, п. Шумячи, 216410

02-37-2025/Прдп205-25-20660023

16.06.2025

№

На №

Главе муниципального
образования «Шумячский
муниципальный округ»
Смоленской области

Каменеву Д.А.

ПОСТУПИЛО

в приёмную Администрации
муниципального образования
«Шумячский муниципальный округ»
Смоленской области

« 16 » 06 2025 г.

№ 925

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений
законодательства о собственности**

Прокуратурой Шумячского района в соответствии с поручением прокуратуры Смоленской области получены сведения об имуществе граждан, проживавших на момент смерти в стационарном учреждении социальной защиты населения.

Установлено, что 04.02.2023 в СОГБУ «Студенецкий ДИПИ» скончался Карпов Иван Александрович, 1950 года рождения.

На момент смерти Карпов И.А. являлся собственником земельного участка с кадастровым номером 67:24:0730101:27, расположенного в д. Дубровка (Надейковичское МО) Шумячского района Смоленской области, площадью 20 000 кв.м, кадастровой стоимостью 567 716, 79 руб. До настоящего времени земельный участок наследниками не востребован, переход прав на указанный объект не производился.

В соответствии с п.1 ст.1151 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту - ГК РФ) в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (ст.1117), либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158), имущество умершего считается выморочным.

Согласно п.2 ст.1151 ГК РФ выморочное имущество, в том числе земельный участок, переходит в собственность муниципального округа, на территории которого расположено имущество.

Порядок наследования и учета выморочного имущества, переходящего в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации, а также порядок передачи его в собственность субъектов Российской Федерации или в собственность муниципальных образований определяется законом (п.3 ст.1151 ГК РФ).

ШУ № 001814

Прокуратура Шумячского района Смоленской
области
№ 02-37-2025/Прдп205-25-20660023

На основании п.1 ст.1162 ГК РФ выдача Российской Федерации, субъекту Российской Федерации и муниципальному образованию как наследнику свидетельства о праве наследования выморочного имущества осуществляется в общем порядке, предусмотренном для выдачи свидетельства о праве на наследство любому другому наследнику, то есть по заявлению наследника.

В силу ст.71 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате при переходе имущества по праву наследования к государству свидетельство о праве на наследство выдается соответствующему государственному органу.

Из положений п.2 ст.125 ГК РФ следует, что от имени муниципальных образований своими действиями могут приобретать и осуществлять права и обязанности, указанные в пункте 1 настоящей статьи, органы местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов.

Таким образом, Администрация муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области вправе выступать наследником выморочного имущества, расположенного на территории Шумячского муниципального округа.

Однако, невострребованность указанного земельного участка свидетельствует об отсутствии должного взаимодействия и обмена информацией между Администрацией муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области и СОГБУ «Студенецкий ДИПИ».

Непринятие органом местного самоуправления мер по своевременному выявлению и обращению в муниципальную собственность выморочного имущества приводит к ухудшению состояния таких объектов, невозможности в последующем вовлечь их в гражданский оборот, использовать в целях решения вопросов местного значения.

Указанные нарушения стали возможными в связи с ненадлежащим исполнением служебных обязанностей должностными лицами Администрации муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

требую:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устранению выявленных нарушений закона, причин и условий, способствующих их совершению, недопущению подобного в дальнейшей работе.

2. Решить вопрос о привлечении виновных должностных лиц к дисциплинарной ответственности.

3. В соответствии с ч.3 ст.7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о дате и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

О результатах рассмотрения представления и принятых мерах следует сообщить прокурору района в течение месяца в письменной форме.

И.о. прокурора района
юрист 1 класса

А.А. Шмелев