Как сменить управляющую компанию

- Сменить УК без указания причин можно не ранее, чем через год со дня заключения договора управления;
- Сменить УК ранее, чем через год со дня заключения договора управления, возможно в случае некачественной работы УК

Как действовать, если УК работает некачественно и не стремится выстроить конструктивное взаимодействие с собственниками:

- Собрать документы, подтверждающие некачественную работу УК;
- Найти добросовестную УК и согласовать с ней условия будущего договора управления;
- На общем собрании собственников принять решения об отказе от прежней и выборе новой УК;
- Направить протокол собрания в прежнюю УК и уведомить о решении вновь выбранную УК.

Памятка подготовлена прокуратурой Шумячского района