****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2024 № 643

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области № 471 от 16.10.2024г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Руссковского сельского поселения Шумячского района Смоленской области» |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, Положением о Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, по рассмотрению вопроса внесения изменений в Правила землепользования и настройки Руссковского сельского поселения Шумячского района Смоленской области, требованиями постановки на учет границ территориальных зон Руссковского сельского поселения муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области.

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области № 471 от 16.10.2024г.

следующие изменения:

1. Пункт 1 дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:
   1. Правилами землепользования и настройки устанавливаются территориальные зоны в отношении следующих населенных пунктов:

**Жилые зоны:**

Ж2 -Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) – устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Селюты, д.Косачевка, д.Загустино, д.Большая Буда, д.Костюковка, д.Петровичи, д.Котовка, д.Брозданы, д.Теклевка, д.Мостище, д.Ховратовка, д.Авдепо, д.Рахутино, д.Полицкое,д.Микуличи, д.Будище, д.Хоронево, с.Хоронево, д.Иолово, с.Русское.

**Общественно деловые зоны:**

СОД-Зона смешанной и общественно-деловой застройки– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: с. Русское.

О2-Общественно-деловая зона– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: с.Русское, д.Петровичи.

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:**

П1-Производственная зона– устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: с. Хоронево, с. Русское, д. Иолово.

**Зона инженерной инфраструктуры:**

И-Зона инженерной инфраструктуры– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: с.Русское, д.Петровичи.

**Зона транспортной инфраструктуры:**

Т-Зона транспортной инфраструктуры– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Будище,с.Хоронево,с.Русское, д.Петровичи.

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

СХ1-Зона сельскохозяйственного использования – устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Рахутино, д.Полицкое, д.Микуличи, д.Хоронево, с.Хоронево, д.Иолово, с.Русское, д.Селюты, д.Петровичи, д.Ховратовка.

Сх3-Производственная зона сельскохозяйственных предприятий– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Рахутино, д.Микуличи, д.Хоронево,с.Хоронево, д.Иолово, с.Русское, д.Селюты, д.Петровичи, д.Ховратовка.

**Зоны рекреационного назначения:**

Р1-Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Селюты, д.Загустино, д.Большая Буда, д.Петровичи, д.Брозданы, д.Теклевка, д.Авдепо,д.Полицкое, д.Микуличи, д.Будище, с.Хоронево, д.Иолово, с.Русское.

**Зоны специального назначения:**

СП1-Зона специального назначения– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Хоронево, с.Хоронево, с.Русское.

СП3-Зона озелененных территорий специального назначения– устанавливается в отношении следующих населённых пунктов: д.Ховратовка, с.Русское.

**Вне границ населённых пунктов (на землях различных категорий):**

ИЗ-Иные зоны.

Р5-Зона лесов.

СП1 - Зона специального назначения.

П1 Производственная зона.

СХ – Зона сельскохозяйственных угодий.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, курирующего вопросы по жилищно-коммунального хозяйства и строительства.

Глава муниципального образования

«Шумячский муниципальный округ»

Смоленской области Д.А. Каменев