****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2023г. № 582\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шумячского городского поселения |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.03.2003 г., Федеральным Законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, Положением о Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, Правилами землепользования и застройки Шумячского городского поселения Шумячского района Смоленской области, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, интересов населения,

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шумячского городского поселения, утвержденный Решением Совета депутатов Шумячского городского поселения от 31.10.2010 № 20 (в редакции от 29.12.2017г. № 53, от 04.02.2019 г. № 3, от 26.09.2019 г. № 36, от 25.02.2021 г. № 6) (далее Правила землепользования), внести следующие изменения:

1) в статье 32:

1.1 основные виды разрешенного использования дополнить позициями 13, 14 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | \*\*\* | 1 | не подлежит ограничению |
| 14. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | 1 | 75 |

1.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить;

2) в статье 33:

2.1. основные виды разрешенного использования дополнить позициями 9, 10 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9. | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | 1 | не подлежит ограничению |
| 10. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | 1 | 75 |

2.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить;

3) в статье 34:

3.1. основные виды разрешенного использования дополнить позициями 23, 24 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23. | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | 1 | не подлежит ограничению |
| 24. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | 1 | 75 |

3.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить;

4) в статье 35:

4.1. основные виды разрешенного использования дополнить позициями 25, 26, 27 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25. | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению |
| 26. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | не подлежит ограничению | 75 |
| 27. | Связь | 6.8 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | от границы участка - 3 м\* | 1 | не подлежит ограничению |

4.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить;

5) в статье 36:

5.1. основные виды разрешенного использования дополнить позициями 14, 15 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14. | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению |
| 15. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | не подлежит ограничению | 75 |

5.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить;

6) в статье 37:

6.1. основные виды разрешенного использования дополнить позициями 15, 16,17 следующего содержания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15. | Автомобильный транспорт | 7.2 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению |
| 16. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 25 | 100 | от красной линии – 5 м;  от границы участка - 3 м\*\* | не подлежит ограничению | 75 |
| 17. | Энергетика | 6.7 | не подлежит ограничению | не подлежит ограничению | 3 | не подлежит ограничению | 50 |

6.2 позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» исключить.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| И.п. Главы муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области | Д.А. Каменев |