****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.09.2024г. № 440

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О предоставлении в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на новый срок |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Шумячского районного Совета депутатов от 01.02.2002 № 7 «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в государственной собственности и расположенными на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области», на основании заявления В. И. Дворецкого от 11.09.2024г.

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить в аренду на новый срок 3 (три) года Дворецкому Валерию Ивановичу земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 67:24:0180101:1750, находящийся по адресу: Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, вблизи д. 8 (далее – Участок), для использования в целях – для ведения огородничества, общей площадью 256 (двести пятьдесят шесть) кв.м.

2. Ограничения использования или обременения Участка:

- для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 17.07.2019; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 03.07.2019 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.07.2019 № б/н; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.06.2019 № С-80 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Межрегиональное технологическое управление;

-ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 03.07.2019 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.07.2019 № б/н; постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.06.2019 № С-80 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Межрегиональное технологическое управление; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».; Реестровый номер границы: 67:24-6.679; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 158 ВЛ-1009 Первомайск; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

3. Отделу экономики. комплексного развития и инвестиционной деятельности Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области подготовить проект договора аренды Участка.

Глава муниципального образования

«Шумячский район» Смоленской области Д.А. Каменев