****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.09.2022г. № 422

 п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Шумячского районного Совета депутатов от 26.10.2012 № 84 «Об утверждении Положения о регулировании земельных отношений на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области»

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (далее – Участок):

Лот № 1 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 67:24:0030102:201, находящийся по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Надейковичское сельское поселение, восточнее д. Надейковичи, общей площадью 304381 кв.м., для использования в целях – сельскохозяйственное использование. Срок аренды земельного участка – 49 лет.

2.Установить:

2.1. Начальную цену на право заключения договора аренды Участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности Российской Федерации»:

 – лот № 1 в сумме 20731 (двадцать тысяч семьсот тридцать один) рубль.

 2.2. Шаг аукциона:

 – лот № 1 в сумме 621 (шестьсот двадцать один) рубль 93 копейки.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона - 4146 (четыре тысячи сто сорок шесть) рублей 20 копеек.

4. Отделу экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области подготовить необходимые материалы и документы по проведению открытого аукциона.

И. п. Главы муниципального образования

«Шумячский район» Смоленской области Г.А. Варсанова