****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2024г. № 212

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О предоставлении в аренду А. Т. Аветисяну земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на новый срок |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Шумячского районного Совета депутатов от 01.02.2002 № 7 «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в государственной собственности и расположенными на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области», на основании заявления А. Т. Аветисяна от 25.04.2024г. б/н

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить в аренду на срок 5 (пять) лет земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:24:0030103:235, находящийся по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Шумячский, сельское поселение Руссковское, западнее д. Брозданы (далее – Участок), для использования в целях – сельскохозяйственное использование, площадью 1052994 кв.м.

2. Ограничения использования или обременения Участка:

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:00-6.77 от 15.03.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Указ Президента РФ "Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками" от 09.01.2011г. №26, вид/наименование: Приграничная территория, на которой иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, тип: Пограничная зона, дата решения: 09.01.2011, номер решения: 26, наименование ОГВ/ОМСУ: Президентом РФ;

- для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 04.04.2024; реквизиты документа-основания: указ от 09.01.2011 № 26 выдан: Президентом РФ;

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: указ от 09.01.2011 № 26 выдан: Президентом РФ; Содержание ограничения (обременения): Указ Президента РФ "Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками" от 09.01.2011г. №26; Реестровый номер границы: 67:00-6.77; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приграничная территория, на которой иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками; Тип зоны: Пограничная зона.

3. Отделу экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области подготовить проект договора аренды Участка.

Глава муниципального образования

«Шумячский район» Смоленской области Д.А. Каменев