



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ШУМЯЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____
п. Шумячи

Об утверждении схемы теплоснабжения
муниципального образования
«Шумячского муниципального округа»
Смоленской области

В целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Администрация Шумячского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Шумячского муниципального округа.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области

Д.А. Каменев

Отп. 1 экз. – в дело
Исп. – начальник Отдела по строительству, капитальному
ремонту, жилищно-коммунальному и дорожному
хозяйству
М.Н. Малышкин _____
Тел.41174
07.04.2025 г.

Разослать: Отдел по строительству 2,
Администрации, прокурору, отдел экономики,
ОГХ

Разработчик - менеджер Отдела по строительству,
капитальному ремонту, жилищно-коммунальному и
дорожному хозяйству
Н.В. Кудака _____
Тел.41174
07.04.2025 г.

ВИЗЫ:

Н.М. Дмитриева _____

«____ » _____ 2025г.

И.В. Кулешова _____

«____ » _____ 2025г.

Ю.А. Старовойтов _____

«____ » _____ 2025г.

СХЕМА теплоснабжения муниципального образования «Шумячского муниципального округа» Смоленской области

Общие положения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Шумячского муниципального округа является:

- Федеральный закон от 27.07.2011 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шумячского муниципального округа;
- Генеральный план Шумячского муниципального округа

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения Шумячского муниципального округа представляет собой документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и нового строительства, расширение и реконструкция, управление с целью обеспечения энергетической безопасности, развитие экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Состав схемы теплоснабжения Шумячского муниципального округа на период с 2025 до 2028 годы.

Разработанная схема теплоснабжения Шумячского муниципального округа включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.
2. Общую характеристику городского поселения.
3. Графическую часть источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.
4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в Шумячском муниципальном округе.
 - 4.1. Характеристики котельных.
 - 4.2. Информацию о ресурсоснабжающей организации
 - 4.3. Структуру тепловых сетей.
 - 4.4. Параметры тепловой сети.

- 4.5. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей.
5. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах округа.
6. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.
7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах округа.
8. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.
9. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.
10. Перечень бесхозяйных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- целью выполнения работ по разработке схемы теплоснабжения Шумячского муниципального округа на период до 2028 г. (далее схема теплоснабжения городского поселения) является выработка технических решений, направленных на обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного теплоснабжения потребителей при минимальном негативном воздействии на окружающую среду.
- выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения поселения до 2028 года
- определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Шумячского муниципального округа тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

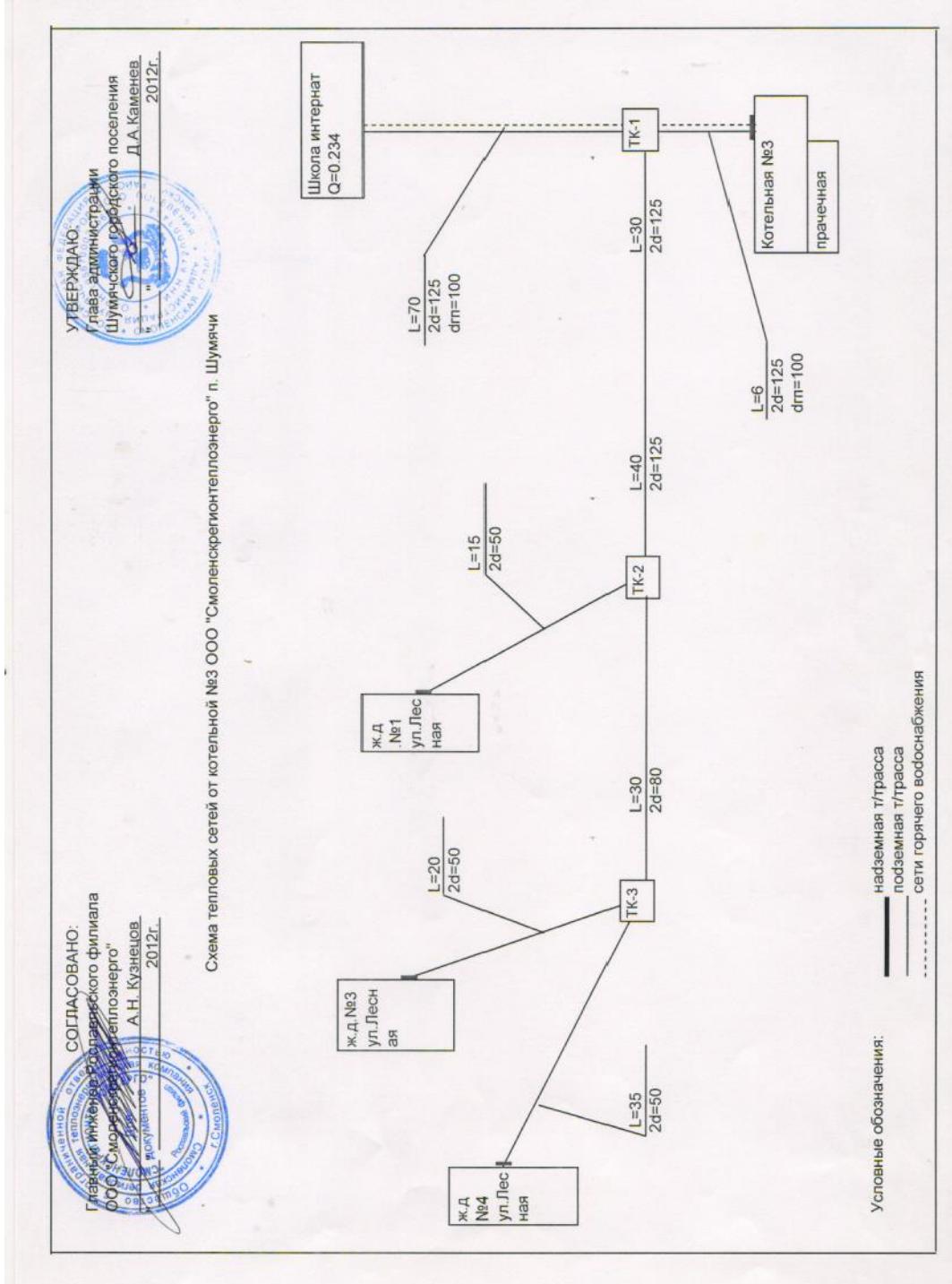
Характеристика Шумячского муниципального округа

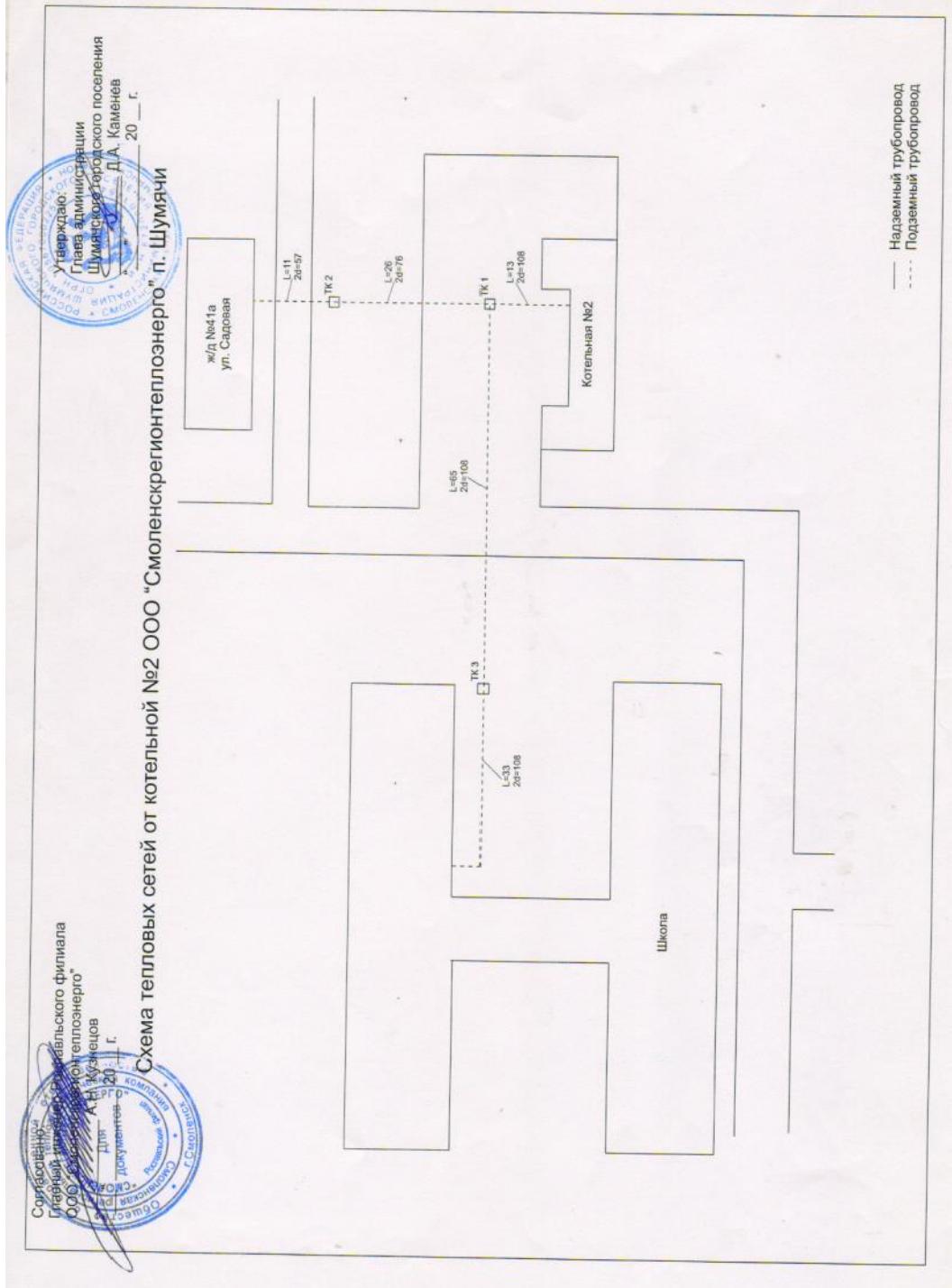
Шумячский муниципальный округ, включает п. Шумячи, который занимает доминирующее положение, обладает наилучшими транспортно-географическими условиями и охватывает большую часть значимых объектов района.

Расположен в 105 км к югу от Смоленска, в 7 км к северу от железнодорожной станции Понятовка на дороге Кричев – Малоярославец.

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой.

Схемы теплоснабжения котельных Шумячского муниципального округа:

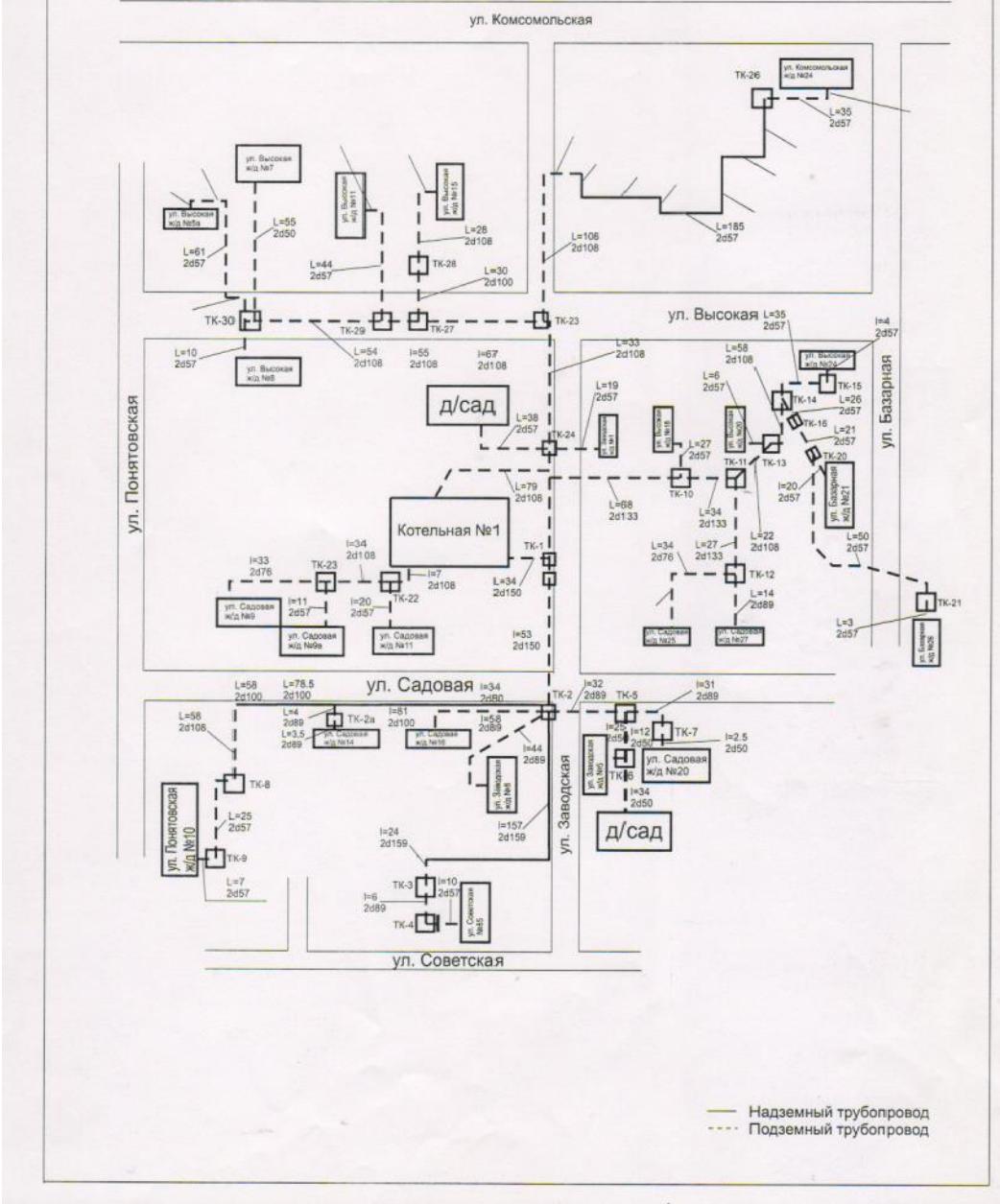




Согласовано
Главный инженер Рыболовльского филиала
ООО "СмоленскрегионтеплоЕнерго"
А.Н. Кузнецов
д/20

Утверждено:
Глава администрации
Шумячского городского поселения
Д.А. Каменев
д/20

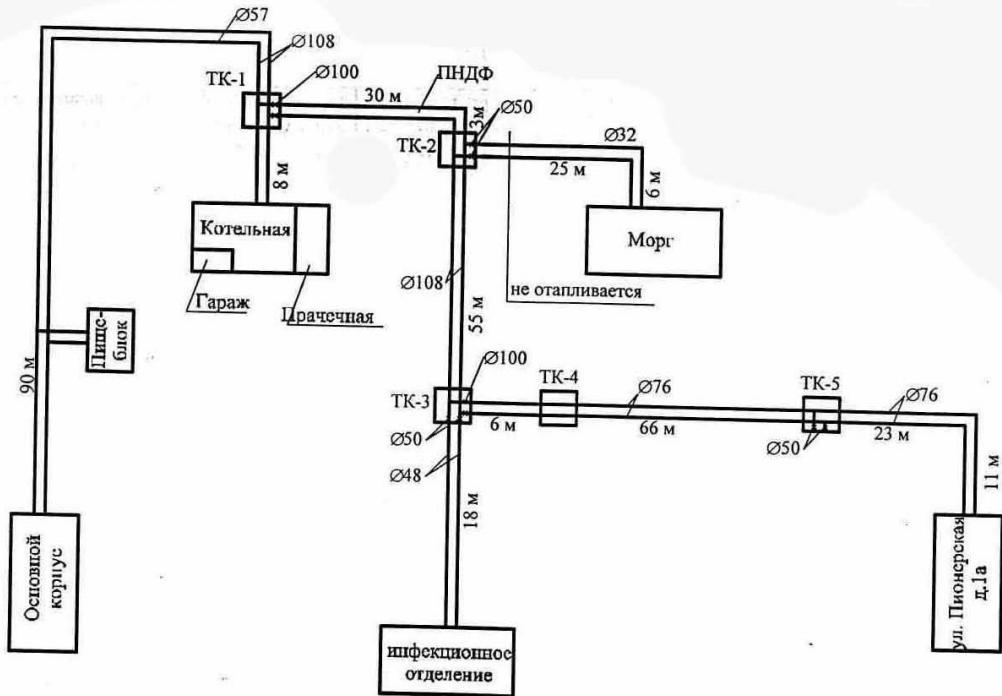
Схема тепловых сетей от котельной №1 ООО "СмоленскрегионтеплоЕнерго" п. Шумячи



“УТВЕРЖДАЮ”
И.о. Директора МУП
“Шумячское РПО КХ”

С.М. Заводченков

Схема сетей теплоснабжения от котельной №7 (ЦРБ)

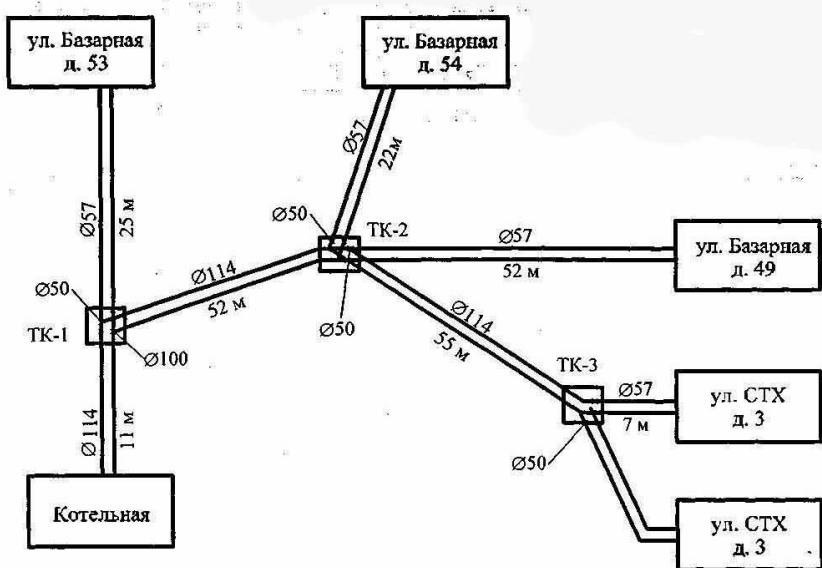


59

Схема сетей теплоснабжения от котельной №6 (МСО)

“УТВЕРЖДАЮ”
И.о. Директора МУП
“Шумячское РПО КХ”

С.М. Заводченков





С.М. Заводченков

Схема сетей теплоснабжения от котельной №5 (СПК Победа)

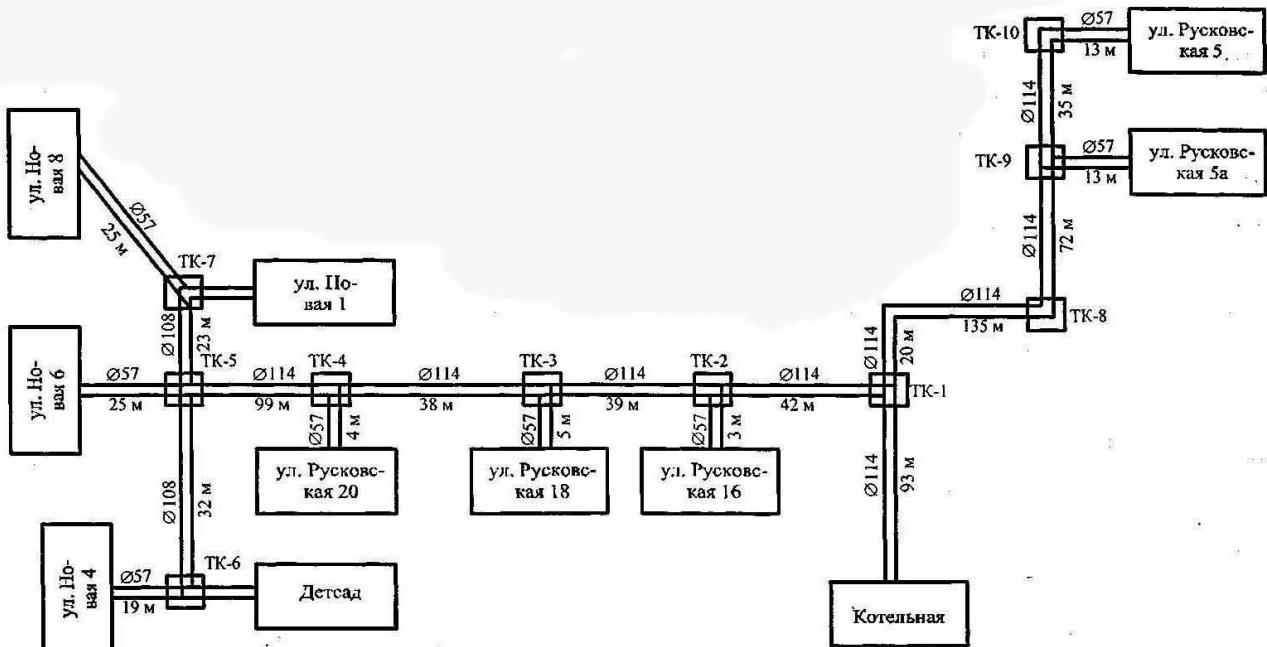
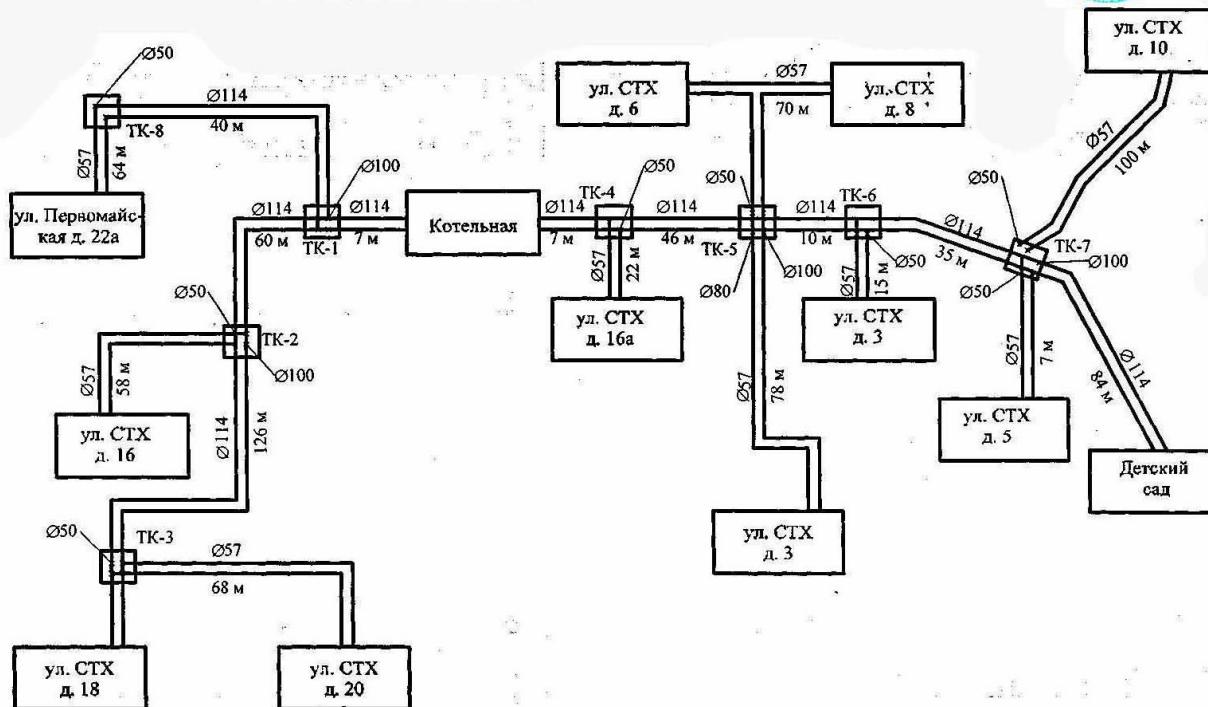


Схема сетей теплоснабжения от котельной №4 (СХТ)



И.о. Директора МУП
“Шумячское РПО КХ”

С.М. Заводченков

Схема сетей теплоснабжения от котельной №3 (ПМК-160)

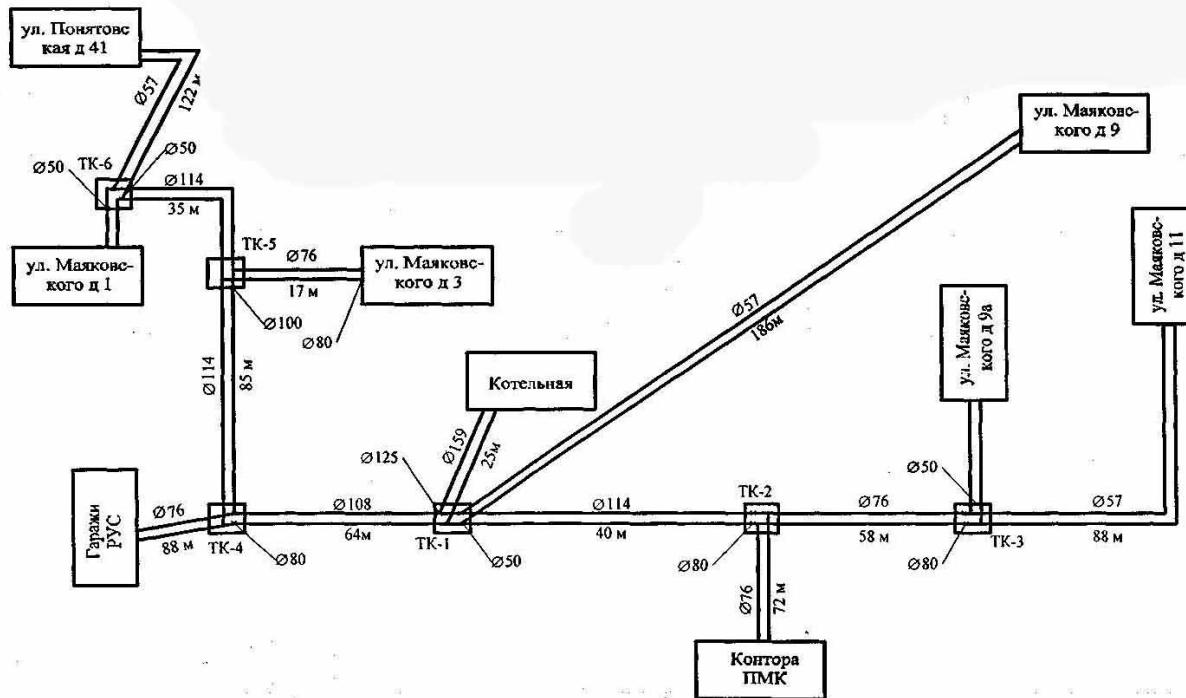


Схема сетей теплоснабжения от котельной №2 (Узел связи)

“УТВЕРЖДАЮ”
И.о. Директора МУП
“Шумячское РПО КХ”

С.М. Заводченков

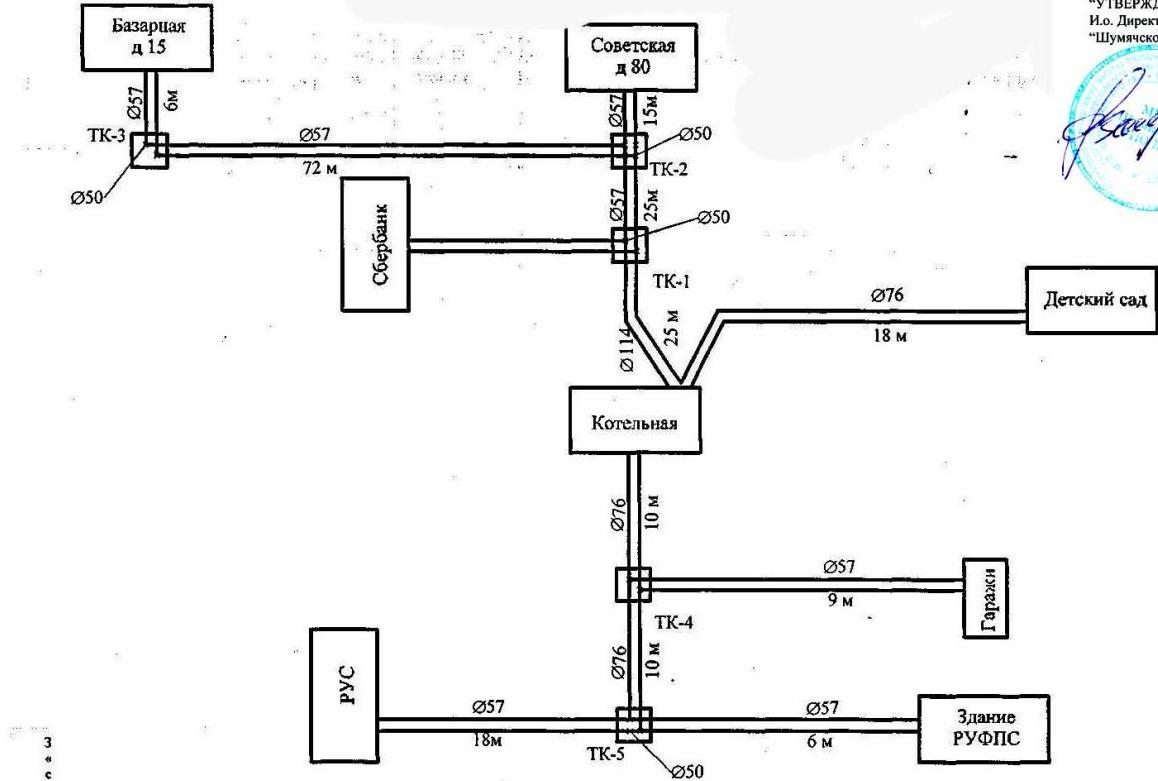
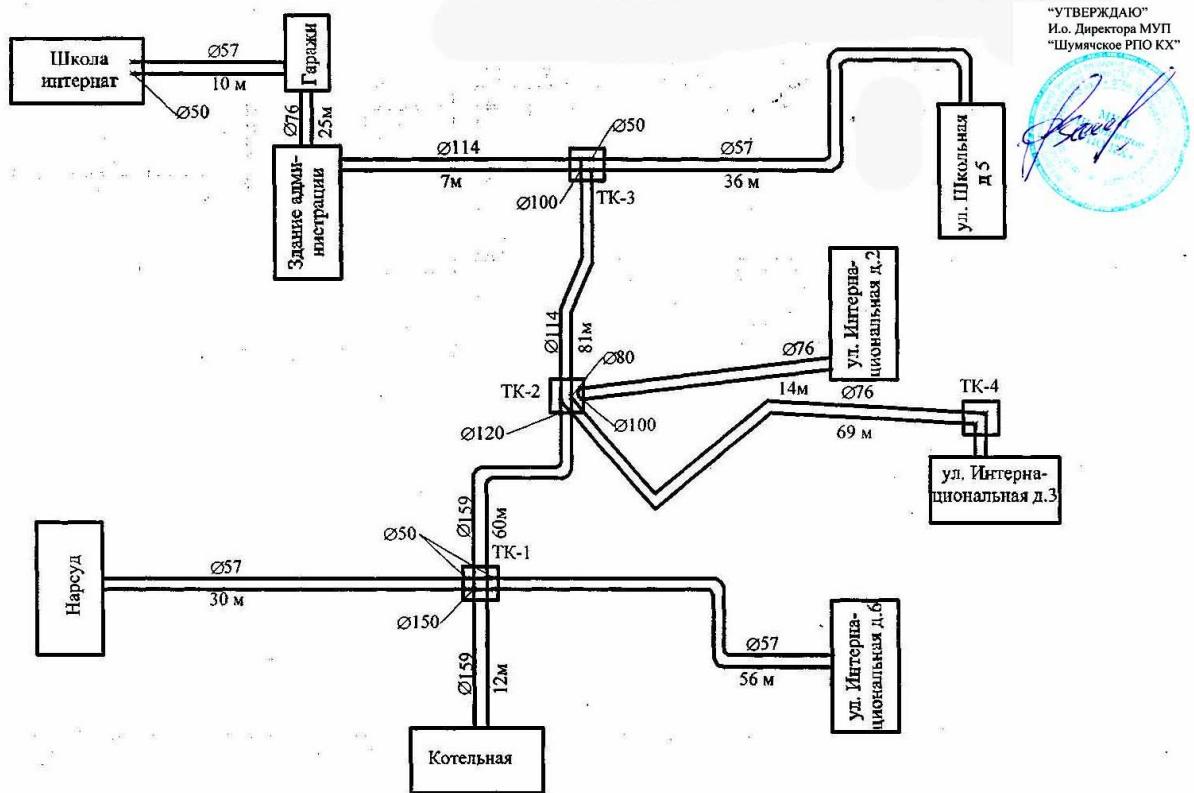


Схема сетей теплоснабжения от котельной №1 (Нарсуд)



“УТВЕРЖДАЮ”
И.о. Директора МУП
“Шумячское РПО КХ”

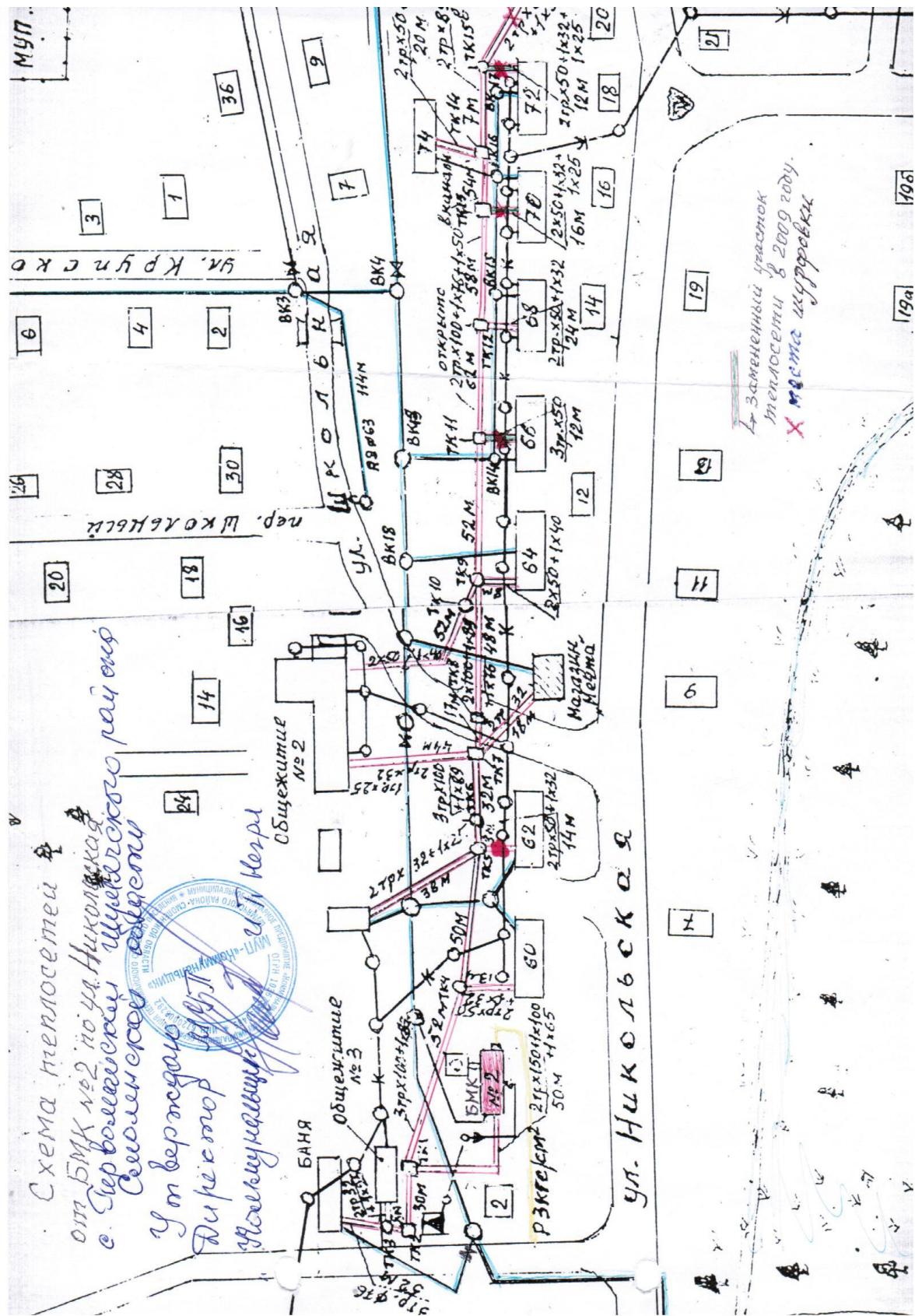
С.М. Заводченко

Схема т/с от котельной

Утверждено
Заместителем
Генерального директора
ООО «Сибенсика»
А. Григорьев



Схемы теплоснабжения котельных с. Первомайский



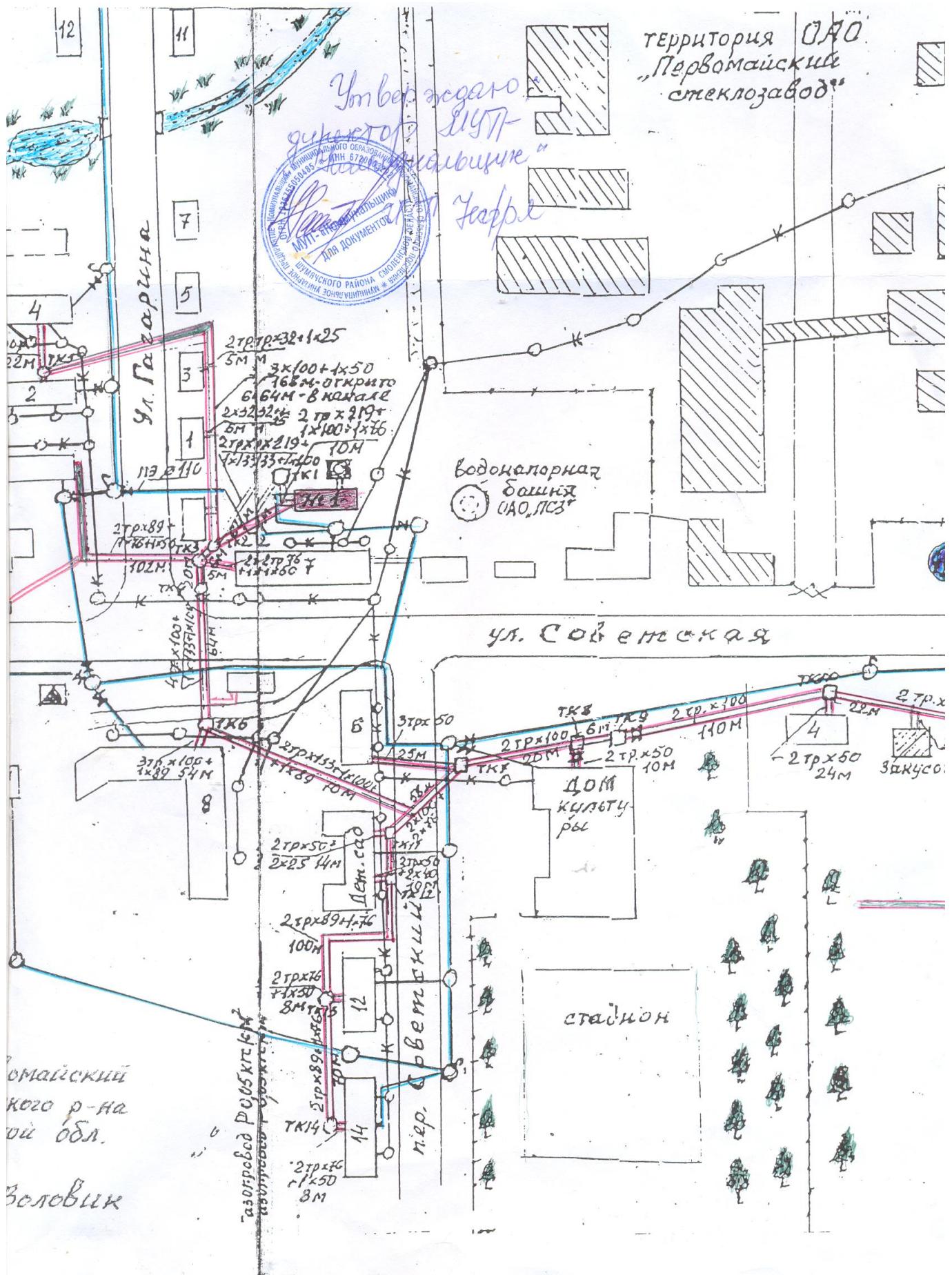
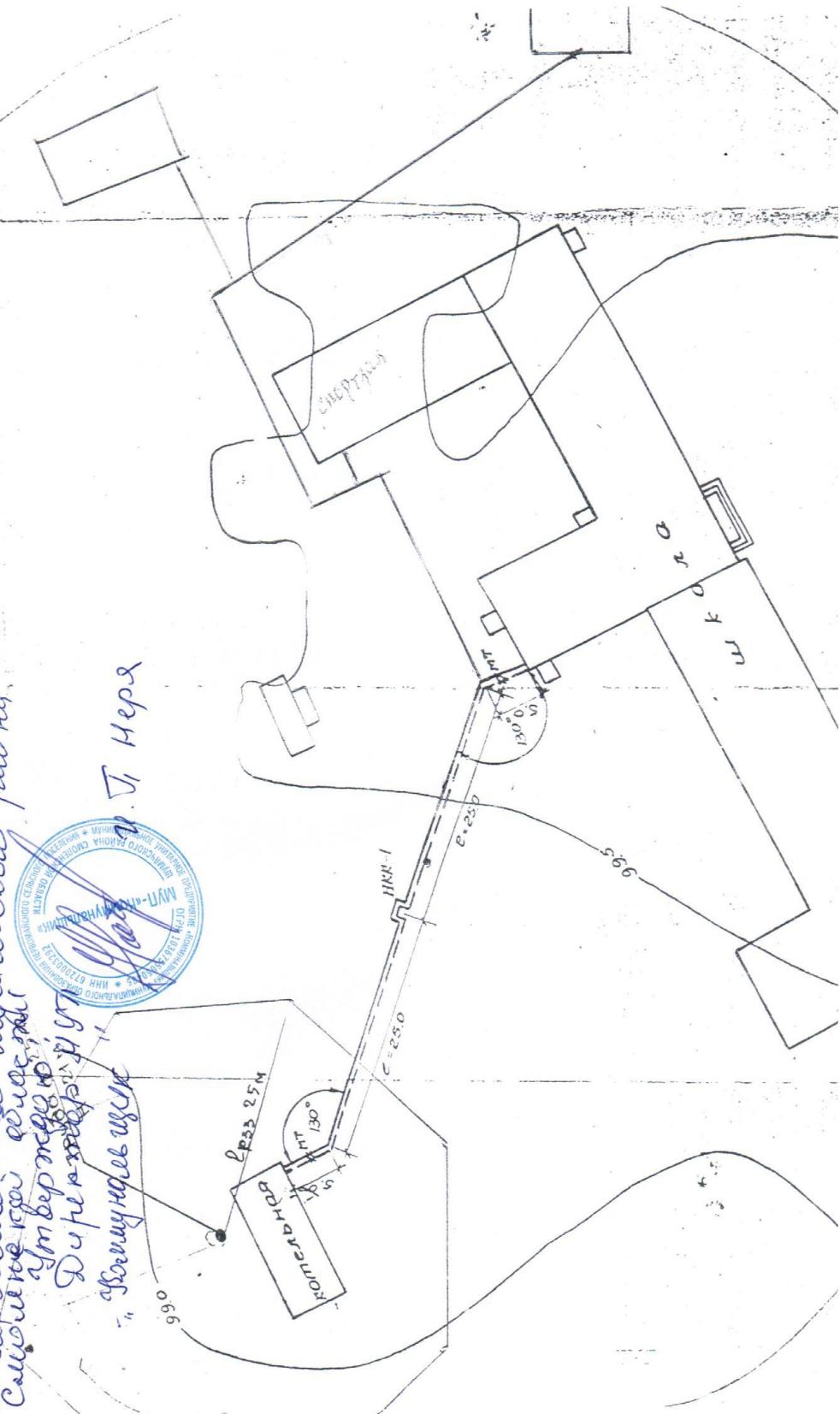


Схема. one раз с one'ю
зелёной машины на 101-м
с. Тип борозды и окр. Использовано
Схема из: Статистика
аграрной промышленности
СССР за 1950 г.
Диаграмма
изображает углы



Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Шумячского муниципального округа.

1.1. Существующее состояние

Основными источниками тепла являются мелкие котельные, расположенные в центральной части городского поселения и котельные при промышленных предприятиях. Наиболее крупной является центральная котельная, расположенная по ул. Заводской и обеспечивающая теплом центральную часть поселка. В котельной установлены два водогрейных котла LAVART 800R. Основной вид топлива, используемый котельной – газ.

Частный сектор отапливается печами и индивидуальными газовыми двухконтурными котлами.

Общая площадь жилищного фонда 113,12 тыс. кв. м, в т.ч. благоустроенного с централизованным отоплением 46,96 тыс. кв.м.

Поставщиками тепловой энергии в поселении являются МУП "Шумячский Компесурс" и Рославльский филиал ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

1.2 Краткая характеристика котельных, расположенных на территории п. Шумячи

| № п/п | Адрес котельной | Форма собственности | Балансодержатель | Вид топлива | | Фактический расход топлива (тут) в 2024г. | Мощность МВт, Гкал/час | Тип и марка котлов | Год ввода котла в эксплуатацию | Фактическая выработка тепла в 2024 г., Гкал | |
|-------|---|---------------------|------------------|-------------|-----------|---|------------------------|--------------------|--|---|----------|
| | | | | основное | резервное | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | п.г.т. Шумячи котельная № 1 Центральная | РФ СРТЭ | газ | | | 404, 89 | | 1,376 | LAVART 800 R LAVART 800 R | 2021 2021 | 2921,906 |
| 2 | п.г.т. Шумячи котельная № 2 средняя школа | РФ СРТЭ | газ | | | 109, 42 | | 0,49 | Logano SK655 Logano SK655 Logano SK655 | 2023 2023 2023 | 651,096 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|----------------|------------------------------------|--------|--------|----|------|----------------------------------|----------------------------|----------------------|---------|
| 3 | п.г.т. Шумячи котельная №3 школа-интернат | | РФ СРТЭ | газ | | | 0,69 | TITAN Prom 400 TITAN Prom 400 | 2025 2025 | 1154,072 | |
| 4 | п.г.т. Шумячи ул. Советской Армии | | СОГУ "Социальная защита населения" | угол б | | | 0,3 | КВ-300 | 1990 | 46,95 | |
| 5 | п.г.т. Шумячи ул.Советская, 96А №1 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс | газ | | 64 | 2,8 | КВГМ-0,25 КВГМ-0,25 | 2005 2005 | 1036,53 | |
| | п.г.т. Шумячи ул.Советская, 76А №2 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс | газ | | 30 | 1,4 | КВГМ-0,25 КВГМ-0,25 | 2005 2005 | 820,98 | |
| | п.г.т. Шумячи ул.Понятовская №3 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс | угол б | ров а | 05 | 3 | 2,1 | КВТС-1 КВТС-1 КВТС-1 | 2000 2000 2000 | 1197,92 |
| 8 | п.г.т. Шумячи ул.Сельхозтехника №4 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс | газ | | 52 | | 2,8 | КВГМ-0,5 КВГМ-0,5 | 2005 2005 | 1589,77 |
| 9 | п.г.т. Шумячи ул.Базарная РПО КХ №6 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс | угол б | др ова | 69 | 9 | 2,1 | КВТС-1 КВТС-1 КВТС-1 | 2000 2000 2000 | 999,27 |
| 10 | п.г.т. Шумячи ул.Пионерская №1 | муниципальна я | МУП "Шумячское Компесурс" | угол б | др ова | 84 | 0 | 2,1 | КВГМ-0,5 КВГМ-0,5 | 2013 2013 | 1088,12 |
| 11 | п.г.т. Шумячи ул.Интернациональная | муниципальна я | МУП "Шумячский Компесурс" | угол б | др ова | 71 | 9 | 1,4 | КВТС-0,5 КВТС-0,5 | 1994 1994 | 960,06 |
| 12 | п.г.т. Шумячи ул.Советская 109 | | Дом культуры | угол б | др ова | 1 | | 1,4 | КВТС-1 КВТС-1 | 1995 1995 | 398,64 |
| 13 | п.г.т. Шумячи ул.Садовая 32А | | Центр.библиотека | угол б | др ова | 4 | | 0,4 | КЧМ-5 КЧМ-5 КЧМ-5 | 1979 1979 1979 | 77,37 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|------------|------------|---|------|----------------|--------------|-------|
| 14 | п.г.т. Шумячи ул.Советская 71 | Киносе- ть | угол- ь | др- ова | 6 | 0,07 | КЧМ-9 КЧМ-9 | 1997 1997 | 86,07 |
|----|-------------------------------------|---------------|------------|------------|---|------|----------------|--------------|-------|

Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории с. Первомайский Шумячский муниципальный округ Смоленской области.

Существующее состояние

Основными источниками тепла являются модульные котельные, и котельная, обслуживающая школу. Наиболее крупной является котельная, расположенная по ул. Советская т обеспечивающая теплом центральную часть поселка. В котельной установлены два водогрейных котла марки КВ-ГМ-1,5-115Н. основной вид топлива, используемый котельной – газ.

Частный сектор отапливается печами и индивидуальными газовыми двухконтурными котлами.

Общая площадь жилищного фонда 56,9 тыс. кв. м, в т.ч. благоустроенного с централизованным отоплением 27,7 тыс. кв.м.

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является МУП «Коммунальщик».

Краткая характеристика котельных, расположенных на территории

с. Первомайский

| № п/п | Адрес котельной | Форма собственности | Балансодержатель | Вид топлива | | Фактический расход топлива (тут) в 2013г. | | Мощность котла, Гкал/час | Тип и марка котлов | Год ввода котла в эксплуатацию |
|-------|---|------------------------|------------------|----------------|-----------|--|------------|-----------------------------|--|-----------------------------------|
| | | | | основное | резервное | основного | резервного | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | с. Первомайский, ул. Советская, котельная № 1 | МУП «Коммунальщик» | газ | - | | | - | 1,29 | КВ-ГМ-1,5- 115Н КВ-ГМ-1,5- 115Н | 2008 2008 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|-----------------------|-----|---|-----|---|------|---|----------------------|
| 2 | с. Первомайский, ул. Никольская, котельная № 2 | Муниципальная | МУП «Коммунальщик» | газ | - | 151 | - | 0,86 | КВ-ГМ-1,0- 115Н КВ-ГМ-1,0- 115Н | 2008 2008 |
| 3 | с. Первомайский, ул. Никольская,д.38, котельная № 3 | Муниципальная | МУП «Коммунальщик» | газ | - | 318 | - | 0,86 | КЧМ-5-Р-80- 01 «Комби» КЧМ-5-Р-80- 01 «Комби» КЧМ-5-Р-80- 01 «Комби» | 2006 2006 2006 |

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приrostы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления.

Шумячский муниципальный
округ

Баланс тепловой энергии на 2026 год

| Наименование юридического лица, в собственности/аренде у которого находится источник | Наименование источника тепловой энергии | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал | Нормативные технологические потери в тепловых сетях теплоснабжающей организации, Гкал | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | Выработка тепловой энергии, Гкал |
|--|---|---|---|--------------------------------------|--|----------------------------------|
| ООО 'Смоленскрегионтеплоэнерго' | Шумячи № 1, ул. Заводская | 2 312 | 662 | 2 974 | 55 | 3 029 |
| ООО 'Смоленскрегионтеплоэнерго' | Шумячи № 2, ул. Садовая, (Школа) | 496 | 43 | 539 | 12 | 551 |
| ООО 'Смоленскрегионтеплоэнерго' | Шумячи № 3, Санаторная школа (Интернат) | 1281 | 0 | 1281 | 57 | 1 338 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная Нарсуд | 572 | 89 | 661 | 15 | 676 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная Узел связи | 662 | 64 | 726 | 8 | 734 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная ПМК-3 | 723 | 231 | 954 | 47 | 1 001 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная РТП | 1 218 | 257 | 1 475 | 34 | 1 509 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная МСО | 788 | 81 | 869 | 43 | 912 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная ЦРБ | 1 113 | 114 | 1 227 | 28 | 1 255 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная ул. Советская, 7 | 3 877 | 1 542 | 5 419 | 56 | 5 475 |
| МУП "Шумячское РПО КХ" | Котельная ул. Никольская, 60 | 1 731 | 694 | 2 425 | 26 | 2 451 |
| ВСЕГО | | 14 792 | 3 776 | 18 568 | 387 | 18 955 |

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных) п. Шумячи

| № п/п. | Адрес котельной | Установленная мощность, Гкал/час |
|--------|--|----------------------------------|
| 1 | п. Шумячи котельная № 1 Центральная | 1,376 |
| 2 | п. Шумячи котельная № 2 средняя школа | 0,49 |
| 3 | п. Шумячи котельная №3 школа-интернат | 0,69 |
| 4 | п. Шумячи ул. Советской Армии | 0,3 |
| 5 | п. Шумячи, ул.Советская, 96А №1 | 2,8 |
| 6 | п.Шумячи ул.Советская, 76А №2 | 1,4 |
| 7 | п.Шумячи ул. Понятовская №3 | 2,1 |
| 8 | п. Шумячи ул. Сельхозтехника №4 | 2,8 |
| 9 | п. Шумячи ул. Базарная РПО КХ №6 | 2,1 |
| 10 | п. Шумячи ул.Пионерская №7 | 2,1 |
| 11 | п. Шумячи ул.Интернациональная | 1,4 |
| 12 | п. Шумячи ул.Советская 109 | 1,4 |
| 13 | п. Шумячи ул.Садовая 32А | 0,4 |
| 14 | п.г.т. Шумячиул. Советская 71 | 0,07 |

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных) с. Первомайское

| № п/п. | Адрес котельной | Установленная мощность, Гкал/час |
|--------|----------------------|----------------------------------|
| 1 | ул. Советская | 1,29 |
| 2 | ул. Никольская | 0,86 |
| 3 | ул. Никольская, д.38 | 0,86 |

Проектом развития муниципального округа предусматривается централизованное газоснабжение, вследствие чего основным видом топлива станет природный газ.

Теплоснабжение и приготовление горячей воды для одноэтажной застройки предусматривается на местах в индивидуальных газовых нагревателях, а для зданий в 2-3 этажа, общественных зданий и промышленных предприятий проектируется централизованное теплоснабжение от существующих котельных с переводом их на газообразное топливо и увеличения мощности за счет замены существующих котлов на более мощные.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

На территории Шумячского муниципального округа часть индивидуальных жилых домов имеет индивидуальное газовое отопление.

Часть индивидуального жилищного фонда (оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

На основании данных сайтов компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

| Вид топлива | Средний КПД теплогенерирующих установок | Теплотворная способность топлива, Гкал/ед. |
|---------------------------|---|--|
| Уголь каменный, т | 0,72 | 4,90 |
| Дрова | 0,68 | 2,00 |
| Газ сетевой, тыс. куб. м. | 0,90 | 8,08 |

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплогенераторами является увеличение потребления газа. В связи с дальнейшей газификацией поселения указанная тенденция будет сохраняться.

2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии

В соответствии с современными экологическими требованиями проектом предусматривается перевод следующих котельных на газовое топливо:

- п.г.т. Шумячи, ул. Советской Армии, д.24
- п.г.т. Шумячи ул. Понятовская
- п.г.т. Шумячи, ул. Базарная, д.52
- п.г.т. Шумячи, ул. Советская, 109

Предлагается замена существующих изношенных теплосетей на предизолированные трубы с системой сигнального аварийного оповещения.

Система теплоснабжения проектируется четырехтрубная. Теплоноситель для системы отопления и вентиляции – вода температурой 95-70°C и 50°C для горячего водоснабжения. Приготовление воды для целей горячего водоснабжения производится в установках, расположенных в помещениях котельных.

Тепловая сеть подземная в непроходных каналах.

Раздел 3. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

3.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральным планом Шумячского муниципального округа предусматривается перевод некоторых котельных на газовое топливо, поэтому новое строительство котельных не планируется.

3.2. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Теплоснабжение в Шумячском муниципальном округе будет развиваться по следующим направлениям:

прокладка сетей теплоснабжения в пенополеуритановой ППУ изоляции; осуществление модернизации и реконструкции котельных.

Наименование мероприятий:

- перевод многоквартирных жилых домов п. Шумячи на индивидуальное газовое отопление с последующим полным отключением котельных.
- полная замена надземной теплотрассы на теплоизолированные трубы в ППУ изоляции с оцинковкой.

3.3. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом Шумячского муниципального округа не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность, Гкал/час | Подключенная нагрузка, Гкал/час |
|----------|--|--|---------------------------------------|
| 1 | п. Шумячи котельная № 1 Центральная | 1,376 | |
| 2 | п. Шумячи котельная № 2 средняя школа | 0,49 | |
| 3 | п. Шумячи котельная №3 школа-интернат | 0,69 | |
| 4 | п. Шумячи ул. Советской Армии | 0,3 | |
| 5 | п. Шумячи, ул.Советская, 96А №1 | 2,8 | |
| 6 | п.Шумячи ул.Советская, 76А №2 | 1,4 | |
| 7 | п.Шумячи ул. Понятовская №3 | 2,1 | |
| 8 | п. Шумячи ул. Сельхозтехника №4 | 2,8 | |
| 9 | п. Шумячи ул. Базарная РПО КХ №6 | 2,1 | |
| 10 | п. Шумячи ул.Пионерская №7 | 2,1 | |
| 11 | п. Шумячи ул.Интернациональная | 1,4 | |
| 12 | п. Шумячи ул.Советская 109 | 1,4 | |
| 13 | п. Шумячи ул.Садовая 32А | 0,4 | |
| 14 | п. Шумячи ул. Советская 71 | 0,07 | |

Учитывая, что Генеральным планом с. Первомайский не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность, Гкал/час | Подключенная нагрузка, Гкал/час |
|----------|-----------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1 | Котельная по ул. Советская | 1,29 | |
| 2 | Котельная по ул. Никольская | 0,86 | |
| 3 | Котельная по ул. Никольская, д.38 | 0,86 | |

Раздел 4. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей

4.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Учитывая, что Генеральным планом Шумячского муниципального округа предусматривается перевод некоторых котельных на газовое топливо, поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, предусмотрена.

4.3. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям

Планируется реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения.

4.4. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения (согласно утвержденной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шумячского муниципального округа на 2025-2028 годы»)

| п/п | Технические мероприятия | Наименование объектов | Эффект от реализации проектов |
|-----|--|-----------------------|--|
| 1 | Поквартирное отопление 11 многоквартирных жилых домов п. Шумячи отапливаемых от котельных №3 ул. Понятовская, №6 ул. Базарная 52, №7 п. Шумячи | п. Шумячи | Закрытие котельной на твердом топливе; Повышение уровня благоустройства домов, обеспечение горячим водоснабжением; Сокращение ежегодных затрат консолидированного бюджета. |
| 2 | Реконструкция тепловых сетей в п. Шумячи с заменой существующих изношенных теплосетей на предизолированные трубы с системой сигнального аварийного оповещения протяженностью | п. Шумячи | Улучшение качества и повышение надежности теплоснабжения потребителей. |

Учитывая, что Генеральным планом с. Первомайского Шумячского муниципального округа Смоленской области не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Перевод многоквартирных жилых домов с. Первомайский на индивидуальное газовое отопление разрешается в случае перевода всех квартир дома на индивидуальное отопление.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения (согласно утвержденной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области на 2014-2023 годы»)

| № п/п | Мероприятия, планируемые работы на 2025-2028г.г. | Цели реализации мероприятия |
|----------|--|--|
| 1 | Провести энергетическое обследование жилых домов с составлением энергетических паспортов | Повышение надежности и качества жизни людей, снижение энергопотребления |
| 2 | Изоляция теплотрассы из пенополиуретана | Обеспечение установленной мощности, а также увеличение мощности котельной с гарантированной выработкой тепловой энергии, снижением эксплуатационных затрат, повышением эксплуатационной надежности оборудования, снижение удельных норм расхода газа |
| 3 | Ремонт теплотрассы | |
| 4 | Замена изношенных магистральных сетей теплоснабжения | Повышение надежности и качества услуг, снижение энергопотребления |
| 5 | Установка приборов учета | Повышение надежности и качества услуг, снижение энергопотребления |

Раздел 5. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период, до 2028 года (согласно утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Администрации муниципального образования Шумячского муниципального округа на 2025-2028 годы) и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры муниципального образования Шумячского муниципального округа.

Раздел 6. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах Шумячского муниципального округа

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Шумячского муниципального округа осуществляется по смешанной схеме.

Основная часть многоквартирного жилого фонда, некоторые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей.

Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка – печами на твердом топливе.

Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Численность населения Шумячского муниципального округа ежегодно сокращается, нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

Застройщики индивидуального жилищного фонда и многие жильцы квартир многоквартирных домов используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребность в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления отсутствует.

Раздел 7. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Решения о загрузке источников тепловой энергии п. Шумячи, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность, Гкал/час | Подключенная нагрузка, Гкал/час |
|-------|--|----------------------------------|---------------------------------|
| 1 | п. Шумячи котельная № 1 Центральная | 1,376 | |
| 2 | п. Шумячи котельная № 2 средняя школа | 0,49 | |
| 3 | п. Шумячи котельная №3 школа-интернат | 0,69 | |
| 4 | п. Шумячи ул. Советской Армии | 0,3 | |
| | п. Шумячи, | 2,8 | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|------|--|
| 5 | ул.Советская, 96А №1 | | |
| 6 | п.Шумячи ул.Советская, 76А №2 | 1,4 | |
| 7 | п.Шумячи ул. Понятовская №3 | 2,1 | |
| 8 | п. Шумячи ул. Сельхозтехника №4 | 2,8 | |
| 9 | п. Шумячи ул. Базарная РПО КХ №6 | 2,1 | |
| 10 | п. Шумячи ул.Пионерская №7 | 2,1 | |
| 11 | п. Шумячи ул.Интернациональная | 1,4 | |
| 12 | п. Шумячи ул.Советская 109 | 1,4 | |
| 13 | п. Шумячи ул.Садовая 32А | 0,4 | |
| 14 | п. Шумячиул. Советская 71 | 0,07 | |

Решения о загрузке источников тепловой энергии в с. Первомайское, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

| № п/п | Наименование котельной | Установленна я мощность, Гкал/час | Подключенная нагрузка, Гкал/час |
|----------|-----------------------------------|---|---------------------------------------|
| 1 | Котельная по ул. Советская | 1.29 | |
| 2 | Котельная по ул. Никольская | 0,86 | |
| 3 | Котельная по ул. Никольская, д.38 | 0,86 | |

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 9. Перечень бесхозяйных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию

В настоящее время на территории Шумячского муниципального округа бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.