

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением Администрации
муниципального образования
«Шумячский район» Смоленской
области

№ _____ от «___» _____ 2023г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

земельного участка

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район,
Шумячское городское поселение, поселок Шумячи,
улица Школьная

(Текстовая часть)

2023г.

Проект межевания территории разработан с целью формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельного участка для земель территории общего пользования по улице Школьная в поселке Шумячи Шумячского городского поселения Шумячского района Смоленской области.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и возможные способы их образования.

Таблица 1

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Способ образование ЗУ
:ЗУ1	67:24:0190128	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, поселок Шумячи, улица Школьная	851	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Источник образования	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	земли кадастрового квартала: 67:24:0190128	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, поселок Шумячи, улица Школьная	851	Земельные участки (территории) общего пользования

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 3

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования (числовое обозначение кода)
:ЗУ1	67:24:0190128	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, поселок Шумячи, улица Школьная	851	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015г.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Условный номер земельного участка _____ :ЗУ1		
Площадь земельного участка _____ 851 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	357 068,10	1 245 881,20
2	357 068,17	1 245 883,51
3	357 068,42	1 245 891,93
4	357 066,12	1 245 892,00
н5	356 995,14	1 245 897,04
6	356 994,46	1 245 887,40
7	356 997,71	1 245 884,79
8	356 999,46	1 245 884,34
9	357 036,72	1 245 882,49
н1	357 068,10	1 245 881,20

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

земельного участка

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район,

Шумячское городское поселение, поселок Шумячи,

улица Школьная

(Графическая часть)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

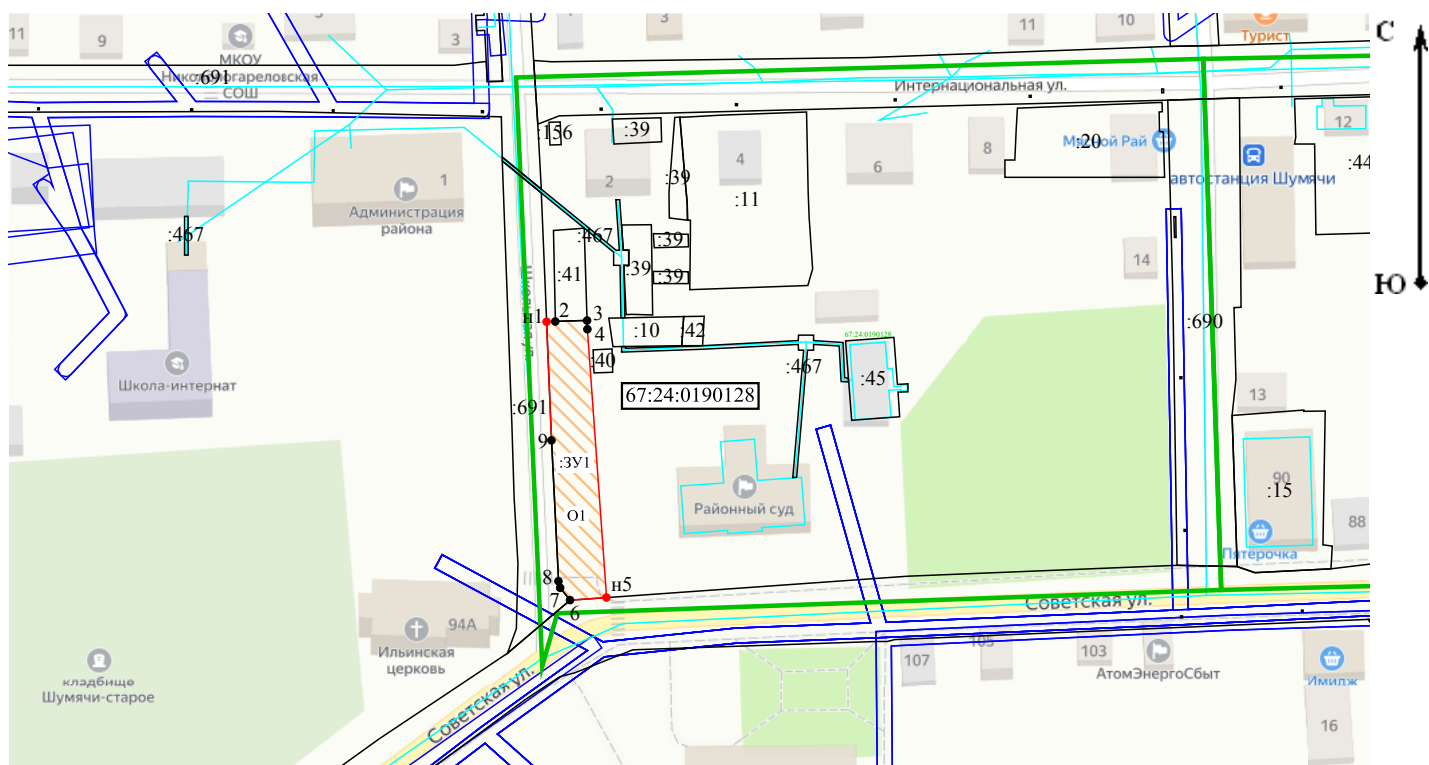
Земельного участка расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение,
п. Шумячи, улица школьная**

Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования

Категория земель: земли населенных пунктов

земельного участка площадью: 851 м.кв.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

67:24:0190134 - кадастровый номер кадастрового квартала

0.1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения

:ЗУ1 - обозначение вновь образованного участка

— граница кадастрового квартала

— часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

— часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

● - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)