



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2024 № 627
п. Шумячи

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом
плане территорий

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, Правилами землепользования и застройки Шумячского городского поселения, Положением об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, Положением о Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 19.12.2024г. по рассмотрению вопроса утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территорий, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, п. Шумячи, площадью 120 кв.м. с разрешенным использованием – земельные участки (территории) общего пользования.

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территорий из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 120 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, п. Шумячи.
2. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления расположен в территориальной зоне Сп.3 и в пределах кадастрового квартала

67:24:0040102. Разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования.

3. Определить, что земельный участок, находящейся по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Шумячское городское поселение, п. Шумячи, разрешен для земельных участков (территорий) общего пользования.

4. Определить, что начальник Отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области Павлюченкова Людмила Алексеевна имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

Глава муниципального образования
«Шумячский муниципальный округ»
Смоленской области



Д.А. Каменев

Утверждена
Постановлением Администрации муниципального образования
 (наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
«Шумячский район» Смоленской области
 органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
 подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 10.12.2024 № 627

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка	120 м²	
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	355 970,55	1 247 712,85
н2	355 982,22	1 247 722,28
н3	355 977,19	1 247 728,50
н4	355 965,53	1 247 719,07
н1	355 970,55	1 247 712,85
Местоположение объекта: 216410, Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский р-н, Шумячское г.п., Шумячи п		



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

:ЗУ1 - обозначение вновь образованного участка



- характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



- характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

67:24:0040102

- Кадастровый номер кадастрового квартала в пределах которого расположен формируемый земельный участок

СП-3

- СП.3 - зона озелененных территорий специального назначения