**ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**ПО УЧАСТИЮ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ**

**«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ШУМЯЧИ ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2018-2022 ГОДЫ**

В соответствии с постановлением Правительства от 10.02.2017 г. №169, Администрацией муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области разрабатывается проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории поселка Шумячи Шумячского района Смоленской области» на 2018-2022 годы, в котором будет предусмотрено **благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории поселка Шумячи.** Подробная информация размещена на официальном сайте Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области в сети «Интернет» по адресу: <http://shumichi.admin-smolensk.ru/> раздел Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды».

**Для участия в муниципальной программе собственникам жилых помещений в многоквартирных домах необходимо:**

**1.** Организовать и провести общее собраниесобственников помещений многоквартирного дома.

**Решение оформить протоколом** общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома**. Примечание:** к протоколу общего собрания должны быть приложены листы голосования с указанием документа (его название, №, дата выдачи), подтверждающего право собственности на данное помещение (ст. 48 ЖК РФ). Количество голосов должно составлять не менее 2/3 от общего числа голосов (ст. 46 ЖК РФ).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заинтересованные лица должны определить виды работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ, и виды работ из дополнительного перечня работ по благоустройству.**  **Финансовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений) в реализации мероприятий по благоустройству** дворовых территорий в рамках **дополнительного перечня видов работ** должно составлять не менее 1 процента от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня видов работ.  **Наименование видов работ по благоустройству дворовой территории:**   |  |  | | --- | --- | | **Минимальный перечень:** | **Дополнительный перечень** | | -ремонт дворовых проездов | -обустройство и оборудование детских и (или) спортивных площадок | | -обеспечение освещения дворовых территорий | -ремонт и (или ) устройство автомобильных парковок (парковочных мест ) | | -установка скамеек | -ремонт и (или) устройство тротуаров | | -установка урн для мусора | -ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам | |  | --ремонт и (или) устройство водоотводных сооружений | |  | - ремонт и (или) установка пандусов | |  | -организация площадок для установки мусоросборников | |  | -озеленение территорий | | **Примечание**: данный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен (Не менее 80% средств субсидий, предусмотренных на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (Постановление Администрации Смоленской области от 30.05.2017 №359) ) | **Примечание**: затраты на выполнение работ из дополнительного перечня должны составлять не более 20% средств субсидий, предусмотренных на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (Постановление Администрации Смоленской области от 30.05.2017 №359) | |

**2. Подать заявку по форме согласно** приложения к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, Заявка подписывается уполномоченным представителем собственников и **подается в 2-х экземплярах, к Заявке прилагается:**

1.Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

решений собственников зданий и сооружений, содержащих информацию в соответствии с п.11.2 Порядка и срока представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории поселка Шумячи Шумячского района Смоленской области» на 2018-2022 года на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии) на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

3. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

Ответственность за достоверность представляемых сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут уполномоченные представители собственников, представившие их, документов и информации, содержащейся в них, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

**Заявка с прилагаемыми к ней документами подается с 02.11.2017 по 02.12.2017 года включительно в** отдел городского хозяйства Администрации муниципального образования «Шумячский район » Смоленской области**:**

- лично по адресу: п. Шумячи, ул. Школьная, д.1 приемная (2 этаж), понедельник – пятница с 9.00 до 18.00 (обед 13.00 -14.00);

- на адрес электронной почты: [shumichi@admin.smolensk.ru](mailto:shumichi@admin.smolensk.ru) с пометкой – Программа 2018-2022.

**Формирование адресного перечня дворовых территорий осуществляется в соответствии с присвоенными порядковыми номерами, в пределах лимитов бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год.**

**Примечание:** В случае выявления несоответствия заявки требованиям, заявка комиссией возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата. При этом представитель вправе устранить причины, явившиеся основанием для возврата заявки, и повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу с соблюдением сроков ее подачи. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

На официальном сайте Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области в сети «Интернет» по адресу: <http://shumichi.admin-smolensk.ru/> раздел Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» размещены образцы документов по проведению общего собрания собственников жилых помещений многоквартирных домов.

Рассмотрение и обсуждение поступивших заявок будет осуществляться общественной комиссией в соответствии с установленными требованиями к заявке, в порядке, определенном постановлением от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2017г. №\_\_\_\_\_ .

Консультации по телефонам:

8 (48133) 4-71-86 Павлюченкова Людмила Алексеевна,

8 (48133) 4-11-85 Сидоренко Екатерина Дмитриевна.