|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-24-07** |
| C:\Users\SDA\Desktop\Баня.jpg | **1. Месторасположение:**- адрес: Смоленская обл., п. Шумячи, ул. 2-й Заводской переулок, д.8.**2. Характеристика участка:**- площадь: 0,1643 га;- категория земель: Земли населенных пунктов;- приоритетное направление использования: общественно-деловая .**3. Подъездные пути:**- автодорога: автодорога «Обход п. Шумячи» - ул. Заводская, асфальт,2-х полосная, до 25 тонн. Доступна для грузовиков и дорожной техники ;- железная дорога (при наличии): железнодорожная станция «Понятовка» - 7 км.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение: точка подключения в 50м от участка (труба диаметром 110 мм.), сроки осуществления технологического присоединения – 4 месяца(в зависимости от требуемой мощности), свободная мощность 200 куб.м/час, ориентировочная стоимость технологического присоединения к газовым сетям - 2 млн. рублей (за 1 км);- электроснабжение: точка подключения - 20м от границы участка;сроки осуществления технологического присоединения – 2 месяца (в зависимости от требуемой мощности), максимальная мощность – 30 кВт, ориентировочная стоимость технологического присоединения - 50тыс. руб.- водоснабжение: точка подключения водоснабжения 25 м. от участка; сроки осуществления технологического присоединения – 1 месяц (в зависимости от планируемой величины необходимой нагрузки);диаметр трубы - 20мм, свободная мощность – 7000, ориентировочная стоимость технологического присоединения водоснабжения – 1287 руб./п.м. (диаметр трубы 20 мм).**5. Условия приобретения:**- выкуп: 208266 руб. ;- аренда: 0,38 руб./ кв.м. . |