|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-24-05** |
| C:\Users\SDA\Desktop\Шумовка_К.jpg | **1. Месторасположение:**- адрес: Смоленская область, Шумячский район, 416 км автодороги Москва-Малоярославец-Рославль-до границы с республикой Беларусь.**2. Характеристика участка:**- площадь: 99 га;-категория земель:земли сельскохозяйственного назначения ;- приоритетное направление использования: для сельскохозяйственного производства.**3. Подъездные пути:**- автодорога: Москва-Малоярославец-Рославль-до границы с республикой Беларусь, Ершичи-Шумячи-Хиславичи, афальт,2-х полосная, до 25 тонн.Доступна для грузовиков и дорожной техники;- железная дорога (при наличии): железнодорожная станция «Понятовка» - 6 км.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение: точка подключения 2,5км от участка(диаметр трубы 110мм), сроки осуществления технологического присоединения – 2мес. (в зависимости от требуемой мощности), мак.мощность 1,5 млн.кубм/год, ориентировочная стоимость тех.присоединения – 2млн.руб.(за 1км).;- электроснабжение: точка подключения 500м, сроки осуществления тех. присоединения 4мес. (в зависимости от требуемой мощности), мак.мощность -30кВт, ориентировочная стоимость тех. присоединения 500тыс.руб);- водоснабжение: строительство собственного водозабора и водопроводных сетей, ориентировочная стоимость – 1млн. руб.**5. Условия приобретения:**- выкуп: 842000 руб.;- аренда; 1,35 руб./кв.м. |