**АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕГИРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 марта 2015 года № 14

Об утверждении градостроительного

плана земельного участка на строительство

газопровода высокого и низкого давления

для газоснабжения жилых домов № 30,33,39

в д.Ожеги Шумячского района

Смоленской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

Администрация Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка на строительство газопровода высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов №30,33,39 в д.Ожеги Шумячского района Смоленской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Снегиревского сельского поселения».

Глава Администрации

Снегиревского сельского поселения

Шумячского района Смоленской области В.А.Тимофеев

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕГИРЕВСОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** |

|  |
| --- |
| **ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН**  **ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** |

**№ RU67524306-01**

**Градостроительный план земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | R | U | 6 | 7 | 5 | 2 | 4 | 3 | 0 | 6 | - | 0 | 1 |

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке  
территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения  
и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Смоленская область

(субъект Российской Федерации)

Шумячский район

(муниципальный район или городской округ)

Снегиревское сельское поселение .

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 67:240000000:362 .

Описание местоположения границ земельного участка – Смоленская обл., Шумячский район, д.Ожеги, , д.30,33,39

Площадь земельного участка – 3658+/-21 кв. м.

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке  
(объекта капитального строительства)– местоположение проектируемого объекта в пределах границ участка и места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (см. приложение 1)

План подготовлен: Бухгалтером Администрации Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области Севастицкой Ю.И.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| М.П. | 10.03.2015г |  |  | / | Ю.И.Севастицкая | / |
|  | (дата) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |  |

Представлен в Администрацию Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| М.П. | 10.03.2015г |  |  | / |  | / |
|  | (дата) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Утвержден | **Постановлением Администрации Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от «11» марта 2015г. №14** | . |
|  | (реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении) | |

1. **Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования**

(см. приложение №1)

М 1:400

Площадь земельного участка – 3658 га – земли населенных пунктов

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1:400), выполненный в 2015г. Бухгалтером Администрации Снегиревского сельского поселения Шумячкого района Смоленской области.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан: в 2015г. Бухгалтером Администрации Снегиревского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

1. **Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства**

|  |
| --- |
| Не установлены |
| (наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных нужд или муниципальных нужд)) |

* 1. **Информация о разрешенном использовании земельного участка**

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

На основании проектной документации – для строительства газопровода высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов №30,33,39 в д.Ожеги Шумячского района Смоленской области

Условно разрешенные виды использования земельного участка

|  |
| --- |
| Не установленны |
|  |

Вспомогательные виды использования земельного участка:

|  |
| --- |
| Не установленны |
|  |

* 1. **Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <2>**

Назначение объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | , | строительство газопровода высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов №30,33,39 в д.Ожеги Шумячского района Смоленской области | . |
|  | (согласно чертежу градостроительного плана) |  | (назначение объекта капитального строительства) |  |

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастро­вый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана | 1. Длина (метров) | 2. Ширина (метров) | 3. Полоса отчужде­ния | 4. Охран­ные зоны | 5. Площадь земель­ного участка (га) | 6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана | 7. Размер (м) | | 8. Площадь объекта кап. стр-ва (га) |
| макс. | мин. |
|  |  |  | - | - | 3658 |  | - | - | - |

2.2.2. Предельное количество этажей \_\_\_\_\_ или предельная высота зданий, строений, сооружений 10 м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 80%

2.2.4. Иные показатели \_\_\_\_ <2>

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <3>, <4>

Назначение объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | , | строительство газопровода высокого и низкого давления для газоснабжение жилых домов № 30,33,39 в д.Ожеги Шумячского района Смоленской области | . |
|  | (согласно чертежу) |  | (назначение объекта капитального строительства) |  |

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка согласно чертежу градострои­тельного плана | Длина (м) | Ширина (м) | Площадь (га) | Полоса отчуждения | Охранные зоны |
| 1 | - | - | 3658 | - | - |

1. **Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>**
   1. Объекты капитального строительства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | , |  | , |
|  | (согласно чертежу градостроительного плана) |  | (назначение объекта капитального строительства) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| инвентаризационный или кадастровый номер | 67:24:0000000:362 | , |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен | 15.01.2015 года |  |

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости  
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

* 1. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | , |  | , |
|  | (согласно чертежу градостроительного плана) |  | (назначение объекта культурного наследия) |  |

,

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта  
культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| регистрационный номер в реестре |  | от |  |

(дата)

**4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

<1> При отсутствии правил землепользования и застройки, но не позднее 1 января 2012 года заполняется на основании документации по планировке территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.