**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОНЯТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

18 ноября 2014 года № 25

ст. Понятовка

Об утверждении Положения о налоге

на имущество физических лиц на

территории Понятовского сельского

поселения Шумячского района

Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области,

Совет депутатов Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области (согласно приложению).

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по

истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

1. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 10.06.2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области» (в редакции решения Совета депутатов Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области от 31.07.2014 г. № 14)
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Понятовского сельского поселения».

Глава муниципального образования

Понятовского сельского поселения

Шумячского района Смоленской области Е.П. Макаренкова

УТВЕРЖДЕНО:

Решением Совета депутатов Понятовского

сельского поселения Шумячского района

Смоленской области

от 18 ноября 2014 года № 25

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о налоге на имущество физических лиц на территории Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области**

1. **Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц (далее – налог) вводится в действие на территории Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

1.2. Настоящим положением определяются налоговые ставки и особенности определения налоговой базы.

**2. Налоговая база.**

2.1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 2.2 настоящего положения, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

2.2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

**3. Порядок определения налоговой базы исходя из инвентаризационной**

**стоимости объекта налогообложения.**

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

**4. Налоговые ставки.**

Налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент- дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей стоимости на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)** | **ставка налога** |
| до 300 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 процента |
| свыше 500 000 рублей | 2,0 процента |