**Совет депутатов ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГ поселения**

##  ШУМЯЧСКОГО района Смоленской области

 **РЕШЕНИЕ**

от «10» января 2024 г. №1

c. Первомайский

|  |  |
| --- | --- |
|  Об утверждении размера платы за наем жилого помещения на 2024 год.  |  |

 Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области, Совет депутатов Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

 **РЕШИЛ:**

1. Утвердить размер платы за наем жилого помещения на территории Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области на 2024 год согласно приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Первомайский вестник» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

 Глава муниципального образования

 Первомайского сельского поселения

Шумячского района Смоленской области С.В. Богрянцева

Приложение №1

 к решению Совета депутатов

 Первомайского сельского поселения

 Шумячского района Смоленской

 области от «10» января 2024 г. № 1

**Размер платы**

**за наем жилого помещения**

**на 2024 год**

 **(НДС не облагается)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги и категория потребителей** | **Единица тарификации.** | **Размер платы, руб.****с 01.01.2024г. по 30.06.2024г.**  | **Размер платы, руб.****с01.07.2024г. по 31.12.2024г.**  |
| **1.** | **Наем жилого помещения** |  |  |  |
| 1.1. | Граждане, проживающие в многоквартирных жилых домах, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов  | За 1 кв. м. общей площади в месяц | 6,58 | 7,80 |
| 1.2. | Граждане, проживающие в жилых домах, имеющие не все виды благоустройства | За 1 кв. м. общей площади в месяц | 4,77 | 5,66 |
| 1.3. | Граждане, проживающие в жилых домах без удобств, с печным отоплением  | За 1 кв. м. общей площади в месяц | 4,77 | 5,66 |