**Прокуратура информирует.**

**С 1 января 2017 года**Федеральным законом от 03.07.2016 № 304-ФЗ  внесены изменения Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Создается Единый реестр застройщиков, который представляет собой государственный информационный ресурс с систематизированным перечнем застройщиков.

Теперь привлекать денежные средства для долевого строительства смогут только те застройщики, которые отвечают требованиям в части уставного (складочного) капитала, размер которого увеличен до 2,5 млн. рублей от площади застройки не более 1500 кв.м. и до 1,5 млрд. рублей в случае если площадь застройки более 1,5 тыс. кв.м.

Также юридическое лицо (застройщик) не должно состоять в реестрах недобросовестных поставщиков, недобросовестных участников аукциона по продаже земельных участков, организаций, по которым принимались решения арбитражного суда о введении процедур, применяемых в деле о банкротстве.

У юридического лица (застройщика) не должно быть недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Кроме того, у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика должны отсутствовать судимости за преступления в сфере экономики.

Закон дополняется требованиями о раскрытии информации застройщиком. На сайте застройщика должна размещаться информация о разрешениях на строительство, проектные декларации, проекты договоров участия в долевом строительстве,  аудиторские документы, документы о правах на земельный участок, разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства и др.

Ужесточаются требования к гарантии качества, предусмотренные договором долевого строительства и использованию застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору.

Новым Законом закреплены права участника долевого строительства на предъявление иска в суд или предъявления застройщику в письменной форме требования в связи с ненадлежащим качеством объекта долевого строительства с указанием выявленных недостатков (дефектов) в течение гарантийного срока.

В целях дополнительной защиты прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых арбитражным судом введены процедуры банкротства, по решению Правительства Российской Федерации может быть создан фонд, средства которого формируются за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Размер обязательных отчислений (взносов) застройщика планируется установить в пределах 1% от планируемой стоимости объекта строительства, указанной в проектной декларации застройщика.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

«Согласно требованиям частей 1 и 2 статьи 50.4 Лесного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона N 455-Ф от 30.12.2015 транспортировка, в том числе на основании договора перевозки, древесины любым видом транспорта осуществляется при наличии сопроводительного документа, в котором указываются сведения о собственнике, грузоотправителе, грузополучателе, перевозчике древесины, ее объеме, видовом (породном) и сортиментном составе, пунктах отправления и назначения, номере декларации о сделках с древесиной, а также номере государственного регистрационного знака транспортного средства, на котором осуществляется транспортировка древесины.

Сопроводительный документ оформляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками древесины.

Ответственность за транспортировку древесины без оформленного в установленном лесным законодательством порядке сопроводительного документа предусмотрена частью 5 статьи 8.28.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, действующей в редакции Федерального закона № 415-ФЗ от 28.12.2013, санкция которой влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией древесины и (или) транспортных средств, являющихся орудием совершения административного правонарушения, либо без таковой; на юридических лиц - от пятисот тысяч до семисот тысяч рублей с конфискацией древесины и (или) транспортных средств, являющихся орудием совершения административного правонарушения, либо без таковой».

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Частью 2 статьи 3 Федерального закона «О противодействии терроризму» установлено, что террористическая деятельность - деятельность, включающая в себя:

а) организацию, планирование, подготовку, финансирование и реализацию террористического акта;

б) подстрекательство к террористическому акту;

в) организацию незаконного вооруженного формирования, преступного сообщества (преступной организации), организованной группы для реализации террористического акта, а равно участие в такой структуре;

г) вербовку, вооружение, обучение и использование террористов;

д) информационное или иное пособничество в планировании, подготовке или реализации террористического акта;

е) пропаганду идей терроризма, распространение материалов или информации, призывающих к осуществлению террористической деятельности либо обосновывающих или оправдывающих необходимость осуществления такой деятельности.

Ответственность за  содействие террористической деятельности устанавливается статьей 205.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, максимальная санкция которой, в зависимости от квалификации содеянного, предусматривает наказание в виде  лишения свободы на срок от пятнадцати до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет или пожизненного лишения свободы.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Федеральным законом от 03.07.2016 № 328-ФЗ в Уголовный кодекс Российской Федерации внесены изменения, касающиеся понятия «состояние опьянения».

Указанным Федеральным законом внесены поправки в статью 23 Уголовного кодекса Российской Федерации «Уголовная ответственность лиц, совершивших преступление в состоянии опьянения», статью 63 Уголовного кодекса Российской Федерации «Обстоятельства, отягчающие наказание» и статью 264 Уголовного кодекса Российской Федерации «Нарушение правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств», которыми дополнено наименование веществ, вызывающих состояние опьянения.
К таким веществам, наряду с алкоголем, наркотическими средствами или другими одурманивающими веществами, отнесены психотропные вещества, их аналоги и новые потенциально опасные психоактивные вещества.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Федеральным законом от 03.07.2016 № 324-ФЗ внесены изменения в уголовное законодательство, регулирующее ответственность за взятку.

Так, в Уголовный кодекс Российской Федерации введена статья 291.2, которая предусматривает уголовную ответственность за мелкое взяточничество, то есть получение взятки, дачу взятки лично или через посредника в размере, не превышающем 10 000 рублей.

Санкция данной статьи предусматривает наказание в виде штрафа в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо исправительными работами на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо лишением свободы на срок до одного года.

Одновременно законодателем ужесточена ответственность за совершение преступлений, предусмотренных статьей 290 Уголовного кодекса Российской Федерации (получение взятки), статьей 291 Уголовного кодекса Российской Федерации (дача взятки). В данном случае сумма взятки должна превышать десять тысяч рублей и наказание в виде лишения свободы может быть назначено судом от 2 до 15 лет лишения свободы.

Также законодателем сохранено примечание к ст. 291.2 Уголовного кодекса Российской Федерации, которое предусматривает условие освобождения от уголовной ответственности лица, активно способствовавшего раскрытию и расследованию преступления, либо если данное лицо подверглось вымогательству взятки, а также в случае добровольного сообщения о преступлении.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.08.2016 № 755 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления».

С 1 февраля 2017 года на многофункциональные центры возлагается обязанность по предоставлению государственных услуг, оказываемых Министерством внутренних дел Российской Федерации, по выдаче, замене паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, по оформлению и выдаче паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, по проведению экзаменов на право управления транспортными средствами и выдаче водительских удостоверений (в части выдачи российских национальных водительских удостоверений при замене, утрате (хищении) и международных водительских удостоверений), а также выдаче справок о том, является или не является лицо подвергнутым административному наказанию за потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

В Федеральный закон "О противодействии терроризму" и отдельные законодательные акты Российской Федерации внесены изменения в части установления дополнительных мер противодействия терроризму и обеспечения общественной безопасности

Федеральным законом, в частности, установлены полномочия органов местного самоуправления в области противодействия терроризму; уточнен правовой режим контртеррористической операции и условия ее проведения, определено, что при осуществлении оперативно-разыскной деятельности может проводиться такое оперативно-разыскное мероприятие, как получение компьютерной информации.

В Федеральном законе "О свободе совести и о религиозных объединениях" закреплено понятие "миссионерская деятельность", раскрыто ее содержание, установлен порядок осуществления.

Предусмотрена обязанность принятия операторами почтовой связи мер по недопущению к пересылке в почтовых отправлениях предметов и веществ, запрещенных к пересылке по сети почтовой связи.

Установлена административная ответственность, в том числе за осуществление миссионерской деятельности с нарушением требований законодательства о свободе совести, свободе вероисповедания и о религиозных объединениях, за невыполнение обязанностей, предусмотренных законодательством о транспортно-экспедиционной деятельности, несоблюдение оператором связи установленного порядка идентификации абонентов, неисполнение организатором распространения информации в сети Интернет обязанности предоставлять в ФСБ России информацию, необходимую для декодирования электронных сообщений.

Установлен запрет осуществления миссионерской деятельности в жилых помещениях, за исключением случаев, предусмотренных статьей 16 Федерального закона "О свободе совести и о религиозных объединениях".

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

20 июля 2016 года вступили в законную силу изменения уголовного законодательства, в соответствии с которыми в Уголовный Кодекс Российской Федерации введен новый состав преступления, предусматривающий уголовную ответственность за несообщение о преступлении экстремистского характера или террористической направленности.

Согласно диспозиции статьи 205.6 УК РФ, уголовную ответственность теперь влечет несообщение в органы власти, уполномоченные рассматривать сообщения о преступлении, о лице (лицах), которое по достоверно известным сведениям готовит, совершает или совершило хотя бы одно из преступлений, предусмотренных статьями 205, 205.1, 205.2, 205.3, 205.4, 205.5, 206, 208, 211, 220, 221, 277, 278, 279, 360 и 361 УК РФ.

К преступлениям, за несообщение о которых наступает уголовная ответственность, относятся:

- террористический акт (ст. 205 УК РФ);

- содействие террористической деятельности (205.1 УК РФ);

- публичные призывы к осуществлению террористической деятельности или публичное оправдание терроризма (205.2 УК РФ);

- прохождение обучения в целях осуществления террористической деятельности (ст. 205.3 УК РФ);

- организация террористического сообщества и участие в нем (205.4 УК РФ);

- организация деятельности террористической организации и участие в деятельности такой организации (ст. 205.5 УК РФ);

- захват заложника (ст. 206 УК РФ);

- организация незаконного вооруженного формирования или участие в нем (ст. 208 УК РФ);

- угон судна воздушного или водного транспорта либо железнодорожного подвижного состава (ст. 211 УК РФ);

- незаконное обращение с ядерными материалами или радиоактивными веществами (ст. 220 УК РФ);

- хищение либо вымогательство ядерных материалов или радиоактивных веществ (ст. 221 УК РФ);

- посягательство на жизнь государственного или общественного деятеля (ст. 277 УК РФ);

- насильственный захват власти или насильственное удержание власти (ст. 278 УК РФ);

- вооруженный мятеж (ст. 279 УК РФ);

- нападение на лиц или учреждения, которые пользуются международной защитой (ст. 360 УК РФ);

- акт международного терроризма (ст. 361 УК РФ).

Несообщение об указанных преступлениях влечет одно из следующих наказаний:

- штраф в размере до ста тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев;

- принудительные работы на срок до одного года;

- лишение свободы на тот же срок.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

В числе мер предупреждения коррупции, предусмотренных действующим законодательством, отдельное место занимает антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов и их проектов.

Антикоррупционная экспертиза представляет собой изучение положений как действующих нормативных правовых актов, так и проектов планируемых к принятию нормативных документов в целях выявления в них коррупциогенных факторов и их последующего устранения.

Коррупциогенными факторами являются нормы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции.

Проведение антикоррупционной экспертизы осуществляется в соответствии с утвержденной Правительством Российской Федерации методикой, где приведен перечень коррупциогенных факторов.

Антикоррупционная экспертиза подразделяется на несколько разновидностей в зависимости от субъектов, ее проводящих.

В первую очередь антикоррупционная экспертиза проводится самим органом, издавшим нормативный правовой акт (т.н. ведомственная антикорруцпионная экспертиза).

Проведение антикоррупционной экспертизы также возложено на органы прокуратуры и министерство юстиции Российской Федерации.

Кроме того законодательством предусмотрено проведение независимой антикоррупционной экспертизы гражданами и юридическими лицами, аккредитованными в качестве независимых экспертов в министерстве юстиции Российской Федерации.

Выявленные по результатам антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы подлежат исключению посредством внесения необходимых изменений в положения нормативного правового акта или его проекта.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Федеральным законом № 375-ФЗ от 06.07.2016 «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации в части установления дополнительных мер противодействия терроризму и обеспечения общественной безопасности» существенно изменено содержание ст. 205.2 Уголовного кодекса Российской Федерации, предусматривающей уголовную ответственность за публичные призывы к осуществлению террористической деятельности или публичное оправдание терроризма.

Согласно нововведениям, при квалификации противоправных действий по ст. 205.2 Уголовного кодекса Российской Федерации под террористической деятельностью следует понимать совершение хотя бы одного из преступлений, предусмотренных статьями 205, 206, 208, 211, 220, 221, 277, 278, 279, 360, 361 Уголовного кодекса Российской Федерации (террористический акт, содействие террористической деятельности, захват заложника, угон судна воздушного и водного транспорта, посягательство на жизнь государственного или общественного деятеля, вооруженный мятеж и др).

Кроме того, расширено содержание ч. 2 ст. 205.2 Уголовного кодекса Российской Федерации, где указываются дополнительные признаки совершения преступления, а именно совершение преступления с использованием электронных или информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети «Интернет», а также определен нижний предел наказания в виде лишения свободы – от пяти лет.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Федеральным законом от 22 ноября 2016 г. №392-ФЗ в Уголовный кодекс Российской Федерации введена новелла в виде установления уголовной ответственности за склонение спортсмена к использованию допинга.

Так, согласно статьи 230.1 УК РФ к уголовной ответственности будут привлекать тренеров, специалистов по спортивной медицине и иных специалистов в области физкультуры и спорта, склоняющих спортсменов к использованию субстанций и (или) методов, запрещенных для применения в спорте. При этом под склонением к использованию допинга понимаются любые умышленные действия, способствующие использованию спортсменом запрещенной субстанции и (или) метода, в том числе путем обмана, уговоров, советов, указаний, предложений, предоставления информации либо запрещенных субстанций, средств применения запрещенных методов, устранения препятствий к их использованию.

Перечень запрещенных для применения в спорте субстанций и (или) методов должно определить Правительство РФ.
Также уголовная ответственность в соответствии со статьей 230.2 УК РФ грозит названным лицам за использование указанных субстанций и (или) методов в отношении спортсмена, независимо от его согласия.

Расследование указанных преступлений, в зависимости от их тяжести, будет осуществляться, согласно УПК РФ, в форме дознания и предварительного следствия органами внутренних дел Российской Федерации.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Правительство РФ приняло постановление, которым установлено новое основание проведения внеплановых проверок организаций на предмет соблюдения трудового законодательства (постановление Правительства РФ от 18 ноября 2016 г. № 1213).

Их будут проводить на основании сообщений о фактах нарушения работодателями обязательных требований, приведших к невыплате или неполной выплате в установленный срок заработной платы, других выплат, причитающихся работникам, либо установлению заработной платы в размере менее размера, предусмотренного трудовым законодательством.
Источники сообщений будут теми же, которые определены сегодня. Это обращения и заявления граждан, в том числе ИП, юридических лиц, информация от федеральной инспекции труда и других федеральных и местных надзорных органов, профессиональных союзов и СМИ.

Перечисленные обращения, заявления и информация должны поступить в федеральную инспекцию труда. Аналогичная норма уже содержится в Трудовом кодексе, а рассматриваемое постановление Правительства РФ таким образом было приведено с ней в соответствие.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев

Федеральным законом от 23 июня 2016 г. № 214-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

В силу внесенных поправок с 1 января 2017 г. страховые компании обязаны продавать электронные полисы ОСАГО.

Изменения затрагивают отдельные вопросы ОСАГО. Уточнен срок действия страховых тарифов по ОСАГО. Согласно изменениям он не может быть менее 1 года. Скорректирован порядок осуществления страховых выплат. Результаты самостоятельно организованной потерпевшим независимой технической экспертизы не учитываются при определении размера страховой выплаты, если потерпевший не представил поврежденный автомобиль для осмотра и экспертизы в согласованные со страховщиком даты. При этом страховщик наделен правом вернуть без рассмотрения представленное потерпевшим заявление о страховой выплате.

С 1 января 2017 г. страховщиков обязали обеспечить возможность заключения договоров ОСАГО в электронном виде. В настоящее время страховые компании лишь вправе продавать электронные полисы, но не обязаны.

Вместо бумажного полиса ОСАГО водители смогут предъявлять сотруднику полиции распечатанную информацию о заключении договора ОСАГО в электронном виде.

Урегулирована проблема представления гражданами недостоверных сведений при покупке электронного полиса (чтобы уменьшить стоимость страховки). В этом случае страховщик имеет право регресса к гражданину при наступлении страхового случая, а также может взыскать с него неосновательно сбереженную сумму (независимо от наступления страхового случая).

Также увеличен с 5 до 10 календарных дней срок рассмотрения страховщиком претензии потерпевшего при наличии разногласий между ними.

Заместитель прокурора Шумячского района

советник юстиции А.Г. Евсеев