****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.05.2022г. № 259

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Шумячского районного Совета депутатов от 26.10.2012 № 84 «Об утверждении Положения о регулировании земельных отношений на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области»

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (далее – Участок):

Лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:24:0190135:73, находящийся по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Шумячский, Шумячское городское поселение, п. Шумячи, ул. Базарная, вблизи д. 29, общей площадью 351 кв.м., отдельно стоящий индивидуальный жилой дом усадебного типа, сады, огороды, палисадники. Срок аренды земельного участка – 3 года.

2.Установить:

2.1. Начальную цену на право заключения договора аренды Участка в размере ежегодной арендной платы, составляющую в размере 1,5 (одна целая пять десятых) процентов его кадастровой стоимости:

– лот № 1 в сумме 668 (шестьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек.

2.2. Шаг аукциона:

– лот № 1 в сумме 20 (двадцать) рублей 06 копеек.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона - 133 (сто тридцать три) рубля 70 копеек.

3.Отделу экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области подготовить необходимые материалы и документы по проведению открытого аукциона.

Глава муниципального образования

«Шумячский район» Смоленской области А.Н. Васильев