****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ШУМЯЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.03.2022г. № 100

п. Шумячи

|  |  |
| --- | --- |
| О предоставлении в аренду В. Ю. Фролову земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на новый срок |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Шумячского районного Совета депутатов от 26.10.2012 № 84 «Об утверждении Положения о регулировании земельных отношений на территории муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области», на основании заявления В. Ю. Фролова от 01.03.2022г.

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить в аренду на новый срок 3 (три) года Фролову Владимиру Юрьевичу земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 67:24:0180101:1933, находящийся по адресу: Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Ленина, вблизи дома № 31 (далее – Участок), для использования в целях – для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадью 200 (двести) кв.м.

2. Ограничения использования или обременения Участка:

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 14.03.2016; реквизиты

документа-основания: указ от 09.01.2011 № 26 выдан: Президентом РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 08.11.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 14.08.2018 № 202; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 06.11.2018 № interact\_entry\_boundaries\_; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 06.11.2018 № ZoneToGKN\_d694314a-e0fc-4dfe-917e-faa325fa52db (ВЛ 0,4кВ №3 ТП 162 ВЛ-1010 Первомайск); постановление от 24.02.2009 № 160; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Центральное управление от 23.10.2018 № С-309;

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2018-11-08; реквизиты документа-основания: доверенность от 14.08.2018 № 202; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 06.11.2018 № interact\_entry\_boundaries\_; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 06.11.2018 № ZoneToGKN\_d694314a-e0fc-4dfe-917e-faa325fa52db (ВЛ 0,4кВ №3 ТП 162 ВЛ-1010 Первомайск); постановление от 24.02.2009 № 160; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Центральное управление от 23.10.2018 № С-309; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Реестровый номер границы: 67:24-6.397; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 162 ВЛ-1010 Первомайск; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-03-14; реквизиты документа-основания: указ от 09.01.2011 № 26 выдан: Президентом РФ; Содержание ограничения (обременения): Указ Президента РФ "Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками" от 09.01.2011г. №26; Реестровый номер границы: 67.00.2.45.

3. Отделу экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области подготовить проект договора аренды Участка.

Глава муниципального образования

«Шумячский район» Смоленской области А.Н. Васильев