

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОНЯТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 февраля 2017 года № 19

ст. Понятовка

Об утверждении Порядка формирования,

ведения и обязательного опубликования

перечня имущества, находящегося в муници-

пальной собственности муниципального

образования Понятовского сельского

поселения Шумячского района

Смоленской области, свободного от прав

третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов малого и

среднего предпринимательства).

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016г. № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08. 2010г. № 645», приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016г. № 264,

Администрация Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

  1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложению 1 и прилагаемую форму перечня муниципального имущества, согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Понятовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Понятовского сельского поселения

Шумячского района Смоленской области Н.Б. Бондарева

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН:

постановлением главы

муниципального образования

Понятовского сельского поселения

Шумячского района Смоленской

области

от 16.02.2017г. № 19

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОНЯТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

1. Общие положения

1. Настоящим Порядком в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" устанавливаются правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – перечень имущества). Имущество, указанное в перечне имущества, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Такое имущество не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Формирование перечня имущества.

2.1. Перечень имущества формируется Понятовским сельским поселением Шумячского района Смоленской области и утверждается нормативно правовым актом Администрации Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области (далее - уполномоченный орган) на основании информации, содержащейся в реестре муниципальной собственности муниципального образования Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

2.2. В перечень имущества вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принят нормативно правовой акт о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Сформированный перечень имущества утверждается нормативно правовым актом уполномоченного органа. Прилагаемый к указанному правовому акту перечень имущества должен содержать данные, позволяющие его индивидуализировать (характеристика имущества).

3.Ведение перечня имущества

3.1.Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень имущества, а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня имущества осуществляется уполномоченным органом. Внесение в перечень имущества изменений, не предусматривающих исключения из перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр объектов муниципальной собственности.

3.2. Включение имущества в перечень имущества может осуществляться в случаях:

- возникновения права собственности муниципального образования Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области;

- прекращения прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.3. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня имущества, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень имущества в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.4. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня имущества в одном из следующих случаях:

- в отношении муниципального имущества принят нормативно правовой акт Администрации Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области о его использовании для муниципальных нужд;

- право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

4. Обязательное опубликование перечня имущества

4.1. Перечень имущества и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в печатном средстве массовой информации Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Понятовского сельского поселения»» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

4.2. Обязательному опубликованию наряду с перечнем имущества подлежат сведения о наименовании органа местного самоуправления муниципального района, утвердившего перечень имущества с указанием наименования, даты и номера акта, утверждающего перечень имущества.

4.3. Ведение перечня имущества осуществляется Администрацией Понятовского сельского поселения Шумячского района Смоленской области в электронной форме и на бумажном носителе.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением Администрации Понятовского сельского

поселения Шумячского района Смоленской области

от «16» февраля 2017г. № 19

Форма перечня муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа |  |
| Почтовый адрес |  |
| Ответственное структурное подразделение |  |
| Ф.И.О. исполнителя |  |
| Контактный номер телефона |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества [<1>](#P204) | Адрес (местоположение) объекта [<2>](#P205) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации [<3>](#P206) | Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) [<4>](#P207) | Тип и номер корпуса, строения, владения [<5>](#P208) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости | Кадастровый номер [<7>](#P210) | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости [<8>](#P211) | Основная характеристика объекта недвижимости [<9>](#P212) | | | Наименование объекта учета [<10>](#P215) |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе [<11>](#P216) | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<12>](#P217) | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) [<13>](#P218) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) [<14>](#P219) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |