|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-24-09** |
| Z:\андреенкова\площадки1\Ворошиловка1.jpg | **1. Месторасположение:**- адрес: Смоленская область, Шумячский район, около д. Ворошиловка **2. Характеристика участка:**- площадь: 57,05га;- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;- приоритетное направление использования: сельскохозяйственного использования.**3. Подъездные пути:**- автодорога: Обход Шумячи Асфальт,2-х полосная, До 25 тонн,Доступна для грузовиков и дорожной техники;- железная дорога (при наличии): Железнодорожная станция «Понятовка» - 7,5км.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение: точка подключения 2,5км от участка(диаметр трубы 110мм), сроки осуществления технологического присоединения – 2мес. (в зависимости от требуемой мощности), мак.мощность 1,5 млн.кубм/год, ориентировочная стоимость тех.присоединения – 2млн.руб.(за 1км).;- электроснабжение: точка подключения 500м, сроки осуществления тех. присоединения 4мес. (в зависимости от требуемой мощности), мак.мощность -30кВт, ориентировочная стоимость тех. присоединения 500тыс.руб);- водоснабжение: строительство собственного водозабора и водопроводных сетей, ориентировочная стоимость – 1млн. руб.**5. Условия приобретения:**- выкуп: 458000 руб.;- аренда: 1,35 руб./кв.м.. |