|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-24-04** |
| Z:\андреенкова\площадки1\Понятовка1.jpg | **1. Месторасположение:**- адрес: Смоленская область, Шумячский район, 420 км автодороги Москва-Малоярославец-Рославль-до границы с республикой Беларусь.**2. Характеристика участка:**- площадь: 30 га;- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;- приоритетное направление использования: сельскохозяйственное производство.**3. Подъездные пути:**- автодорога: 1) Москва-Малоярославец-Рославль-до границы с республикой Беларусь, 2) Ершичи-Шумячи-Хиславичи, асфальт, 2-х полоснаяДоступна для грузовиков и дорожной техники;- железная дорога (при наличии): железнодорожная станция «Понятовка» - 3 км.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение:удаленность – 0,3 км газопровод среднего давления . Диаметр трубы - 110мм. Свободная мощность - 400 куб.м/час, ориентировочная стоимость технологического присоединения к газовым сетям - 3,5 млн. рублей.- электроснабжение: сроки осуществления технологического присоединения – 6 -11 месяцев (в зависимости от требуемой мощности), максимальная мощность – 1600 кВА, ориентировочная стоимость технологического присоединения – 450000 руб. - водоснабжение.**5. Условия приобретения:**- выкуп: 380 000 руб.;- аренда: 1,35 руб./кв.м. |