|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-24-10** |
|  | **1. Месторасположение:**- адрес: Смоленская обл., Шумячский р-н, с. Русское.**2. Характеристика участка:**- площадь: га;- категория земель: земли населенных пунктов;- приоритетное направление использования: сельское хозяйство (животноводство).**3. Подъездные пути:**- автодорога: Подъезд в направлении площадки осуществляется по автодороге Ершичи-Шумячи-Хиславичи, Дорожное покрытие асфальтобетон (две полосы) ограничений по весу, высоте и прочего нет; - железная дорога (при наличии): железнодорожная станция «Понятовка» - 18 км.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение: подключение газопровода высокого давления в 2017 году. В границах населенного пункта будет проходить газопровод высокого давления, свободная мощность – Ду219 (0.6 МПа), перевод в газопровод низкого давления ориентировочно составит 2,2 млн. руб. за 1 км;- электроснабжение: точка подключения находится в 100 м от бъекта, максимальная мощность – 10 кВт, ориентировочно 100 тыс. руб.;- водоснабжение: **5. Условия приобретения:**- выкуп: 200 000 руб. ;- аренда: 0,38 за кв.м. |