|  |
| --- |
|   |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТУДЕНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУМЯЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 06 мая 2016года №12

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области |

 В соответствии с п. 3 ч. 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области

 **РЕШИЛ:**

 1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

 2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области «Информационный вестник Студенецкого сельского поселения».

 3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2016 года.

Глава муниципального образования

Студенецкого сельского поселения

Шумячского района Смоленской области И.В. Кулешова

УТВЕРЖДЕН:

решением Совета депутатов Студенецкого

сельского поселения Шумячского района

Смоленской области от 06.05.2016г. № 12

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения таких земельных участков

и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области

 1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области.

 2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Студенецкого сельского поселения Шумячского района Смоленской области определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности, до перераспределения земельных участков.

 3. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости